



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

K ö z l e m é n y

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (továbbiakban: Főosztály) a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 24. § (7) és 8. § (1) bekezdése alapján ezen hirdetés útján értesíti a nyilvánosságot, hogy a Főosztályon a Green Pro-Tech Kft. (4537 Nyírkércs, Petőfi S. u. 41.) meghatalmazásából eljáró MOLNÁR Környezetvédelmi, Mérnöki Kft. (4400 Nyíregyháza, Váci Mihály út 41.) kérelmére összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás indult a Nyírkércs 043/38 hrsz. alatti ingatlanon tervezett Baromfinevelő telep (Nyírkércs III.) megvalósításának tárgyában.

A kérelem tárgya: a Nyírkércs 043/38 hrsz. alatti ingatlanon tervezett Baromfinevelő telep (Nyírkércs III.) megvalósításának összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárása

Iktatási szám: 2683/2022.

Az eljárás megindításának napja: 2022. március 21.

A kérelem rövid ismertetése:

A Green Pro-Tech Kft. Nyírkércs (Nyírkércs III.) település külterületén, a 043/38 hrsz. alatti ingatlanon (telekalakítást követően összevonták a 043/37 és a 043/38. hrsz. területeket) intenzív baromfinevelő tevékenységet kíván folytatni 12 db új építésű istállóban. A telephelyen brojler baromfinevelés lesz 336.000 db brojler / rotáció kapacitással.

A tervezési terület Nyírkércs település központjától D-re, külterületen található. A telep megközelítése a 4104. számú közútról letérve lehetséges.

A tervezési terület Nyírkércs, 043/38 hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra. A tervezett telephely környezetében mezőgazdasági- és erdőterületek találhatóak. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, mezőgazdasági területként funkcionált.

A tervezési területen (Nyírkércs, 043/38 hrsz.) az istállóktól a legközelebbi lakóingatlan ÉNY-i irányban 748 méterre Nyírkércs, Bakti úton található. Baktalórántháza településen a legközelebbi lakóépület a baromfitelep épületétől 804 méter DK-i irányban.

A telephelyen brojler csirkenevelést kívánnak végezni 336.000 db brojler baromfi férőhely kapacitással. A baromfinevelő épületek összes hasznos alapterülete 17.040 m<sup>2</sup>, a betelepítési sűrűség 19-20 db/m<sup>2</sup>. Az istállókba 3-5 napos csibéket telepítenek, amikor az állomány a 2,0 kg/db testtömeget eléri u.n. „leszedést” terveznek alkalmazni, vagyis az állományból 83.430 db-ot leszednek és vágóhidra szállítják. A megmaradt állományt még 5-6 napig hizlalják, 6 hetes korig, 3,0 kg tömeg eléréséig majd kiszállításra kerülnek. A betelepítések közötti 2 hetes szerviz időszakot (takarítás, előkészítés) figyelembe véve egy évben 6 teljes rotáció és 7 betelepítés valósítható meg.

Egyéb tervezett létesítmények:

- higiéniai folyosó,
- szociális blokk,
- 2 db mélyfúrású kút,
- 6 db 20 m<sup>3</sup>-es vízzáró akna a mosóvíz gyűjtésére,
- 1 db 10 m<sup>3</sup>-es vízzáró akna a szociális szennyvíz gyűjtésére,

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
KOMPLEX ENGEDÉLYEZÉSI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS NYILVÁNTARTÁSI OSZTÁLY  
4400 Nyíregyháza, Kölcsey utca 12-14. 4400 Nyíregyháza, Pf.: 246. Telefon: (42)598-930  
E-mail: [ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu) Honlap: <http://ftvktvf.zoldhatosag.hu>

- kerékmosó medence és 1 db 1 m<sup>3</sup>-es akna a mosóvíz gyűjtésére,
- 12 db silóalap,
- hullatároló épület,
- belső közlekedési utak, térburkolatok.

A telep vízellátása saját mélyfúrású kútról történik a telepen belüli vízhálózat kiépítésével. A mosóvíz- és szennyvíz gyűjtése zárt rendszerű, földalatti, vízzáró aknában történik, a keletkező technológiai szennyvizet (takarításból) szennyvíztisztító telepre szállítják. A szociális szennyvíz közszolgáltatás keretein belül szintén települési szennyvíztisztító telepre kerül elszállításra tartálykocsival. A földgázigényt közüzemi vezetékes gáz biztosítja. A villamos energia közüzemi hálózatról biztosított.

A tervezett technológia zárt rendszerű, mélyalmos, intenzív tartási rendszer. A baromfinevelés automatizált, számítógéppel vezérelt technikai körülmények között történik. A keletkező trágyát a nyírjákói trágyafermentálóba tervezik szállítani.

#### **A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:**

A dokumentációban foglaltak szerint a baromfinevelő telep szagkibocsátásának hatásterületét az üzemeltetés bűzkibocsátása határozza meg, mely kedvezőtlen terjedési viszonyok és a **legnagyobb teljesítmény kihasználás mellett, a baromfinevelő épületek együttes területének határáról számított 205 m széles sáv területe.** A hatásterületen belül védendő objektum nem található.

A zajvédelmi hatásterületén nincs zajtól védendő lakóingatlan. A dokumentációban bemutatott számítás szerint üzemelés fázisában a telephely zajkibocsátása a legközelebbi védendő lakóingatlannál határérték alatt marad, a zajterhelés érzékszervileg sem lesz érzékelhető.

A tervezési terület környezete: Natura 2000 területek, jogszabállyal kihirdetett országos jelentőségű védett területek, ex lege védett területek és ökológiai hálózat található a tervezési terület környékén. A Natura 2000 terület a tervezési terület szomszédos D-i oldalán található. A beruházás közvetett hatásterülete természetvédelmi szempontból a tervezési területen belül folytatott, a kivitelezési munkálatokból, valamint az üzemelési fázisban a közlekedésből adódó zavaró hatásokat (zaj, por, vizuális hatás stb.) mérlegelve a beruházás élővilág-védelmi szempontú közvetett hatásterületét 100 m-ben kerüli meghatározásra. Az érintett Natura 2000 területre a hatásterület mintegy 70 m-es sávban terjed ki.

Országhatáron átterjedő környezeti hatások nem várhatók.

#### **A hatásterülettel érintett település: Nyírkércs és Baktalórántháza.**

A közlemény közzétételének időpontja: 2022. 05. 23.

Ezen közlemény a Főosztály honlapján (ftvktvf.zoldhatosag.hu), valamint a Főosztály Nyíregyháza, Kölcsey F. u. 12-14. sz. alatti székházának hirdetőtábláján **2022. május 18.-tól 2022. június 20.-ig tekinthető meg.**

Az **ügyvel kapcsolatos dokumentáció** a Főosztályon ügyfélfogadási időben (hétfő, péntek 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>, szerda 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>) és a <http://ftvktvf.zoldhatosag.hu/2683-2022> webcímen, valamint Nyírkércs és Baktalórántháza települések Polgármesteri Hivatalában is **megtekinthető.** A betekintés módjáról részletes információt a Főosztályon, vagy az érintett települések Jegyzőjénél lehet kapni.

A közzététel időtartama alatt a tevékenység környezeti hatásaira vonatkozóan **írásbeli észrevételt lehet tenni** Nyírkércs és Baktalórántháza Község Jegyzőjénél, valamint a Főosztályon.

Az ügyben a Főosztály közmeghallgatást fog tartani, melyre vonatkozó adatokat a Főosztály hirdetményi úton teszi közzé. Észrevételeket a közmeghallgatás meghirdetését követően a közmeghallgatás időpontjáig a Főosztályon, valamint Nyírkércs és Baktalórántháza települések Jegyzőjénél lehet tenni, vagy a közmeghallgatáson lehet előadni.

Nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás nincs folyamatban.

A Kormányhivatal a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 24. § (9) bek. értelmében az összes adat ismeretében határoz, és

- megadja az egységes környezethasználati engedélyt, vagy
- elutasítja a kérelmet.

**Nyíregyháza, 2022. május 18.**



**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

**A hiteles elektronikus másolat készítésének időpontja:**

Az időbélyegzőn szereplő időpont.

**A hiteles elektronikus másolatot készítette:**

Smajda Tamás Tiborné ügykezelő

Szabolcs-  
Szatmár-  
Bereg Megyei  
Kormányhivat  
al

Digitálisan aláírta:  
Szabolcs-Szatmár-  
Bereg Megyei  
Kormányhivatal

Dátum: 2022.05.18

12:03:41 +02'00'