

NYÍRKÉRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2023. MÁRCIUS 1-I RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat:
- 2./ Határozat: **11-14/2023. (III.1.)**
- 3./ Rendelet: **2/2023. (III.1.)**

TÁRGYSOROZAT

1. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
2. Előterjesztés a települési hulladékgazdálkodásról szóló 5/2014. (V.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
3. Előterjesztés a Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
4. Előterjesztés a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye, mint egyházi fenntartó bejelentéséről önkormányzati tulajdonban lévő ingó és ingatlan vagyon egyházi tulajdonba adására
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
5. Egyebek, közérdekű bejelentések

Nyírkércs, 2023. március 1.


Rostás János Tibor
polgármester



Készült: 2023. március 1. napján Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: 4537 Nyírkércs, Fő utca 84., Nyírkércs Község Önkormányzata, Polgármesteri Iroda

Az ülés kezdetének időpontja: 13.00 óra

Jelen vannak:

Rostás János Tibor polgármester
Szilágyi Zsolt alpolgármester
Csonka Tibor
Laskainé Banga Sarolta
Hurja József képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent:

Kovács-Szilvási Ágota jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kovács-Szilvási Ágota jegyző

Távolmaradását bejelentette:

Távolmaradását nem jelentette be:

Megjelent állampolgárok száma:

Rostás János Tibor polgármester:

Tisztelettel köszönti a képviselő testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel rajta kívül 4 választott képviselő jelen van.

Ezt követően az ülést megnyitja. Kéri, hogy a napirendeket a szóban is egyeztetett, majd a február 28-án megküldött meghívóban szereplő sorrendben és tartalommal fogadják el.

A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉCS KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2023. (III.1.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület:

a polgármester javaslatának megfelelően a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
2. Előterjesztés a települési hulladékgazdálkodásról szóló 5/2014. (V.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

3. Előterjesztés a Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
4. Előterjesztés a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye, mint egyházi fenntartó bejelentéséről önkormányzati tulajdonban lévő ingó és ingatlan vagyon egyházi tulajdonba adására
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
5. Egyebek, közérdekű bejelentések

Napirend (1 tsp):

Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről

Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János Tibor polgármester:

Szóbeli tájékoztatást nyújt a testületnek. Az Egyházi fenntartó részéről megkeresés érkezett az általános iskola átvétele kapcsán. Személyesen is volt egyeztetés emiatt Debrecenben. Az egyházi fenntartóknak most lehetőségük van arra, hogy a köznevelési intézmény tulajdonjogát megszerezzék, megkapják. Addig, míg az épületben azt a tevékenységet folytatják, ami a megállapodásban van, az ő tulajdonuk, amint ez megszűnik, abban az esetben a tulajdonjog visszaszáll az önkormányzatra. Az egy helyrajzi számon található épületek talán most több gondot fognak okozni. Többen is jelezték már, hogy a telekmegosztás lenne jó megoldás. Felvette a kapcsolatot földmérővel ezügyben. Később erről még tárgyalnak.

Az Opus Titász tájékoztatta, hogy a temető bejáratával szemben található oszlop és az égők az önkormányzat tulajdonában vannak, annak karbantartását fizetni kell majd. Korábbi szerződést tulajdonképpen már nem kellett felbontani, mert lejárt a szerződés időtartama.

Mindannyian tudják, hogy március 1-jétől a központi háziorvosi ügyeleti rendszerben változások történtek, melyet röviden ismertet.

Mammográfiás szűrésen vettek mai napon részt a település lakosai közül kb. 23-an.

Volt a településen egy fő hajléktalan személy, az elhelyezése megoldódott, Nyíregyházán sikerült szállást találni neki. Nem biztos, hogy nem fog visszatérni a településre, de neki is jobb lenne, ha Nyíregyházán maradna.

Van még egy szociális probléma a településen, egy édesapa a 4 hónapos gyermekével érkezett a településre, a szükséges szervek intézkedni fognak.

Azt a tájékoztatást kapta, hogy fél erdőjogra 600.000 Ft-ot lenne célszerű kérni, erről majd tárgyalniuk kellene.

Laskainé Banga Sarolta:

Ő úgy gondolja, hogy a kérelmező esetében azzal vádolnák meg az önkormányzatot, hogy megígérték előre annak a személynek, aki megvásárolná.

Kérdése, hogy egyforma lámpatestek voltak betervezve a közvilágítás korszerűsítésébe? Mert látszik, hogy a főutcán nagyobb, a mellékutcákon kisebb teljesítményűek vannak.

Rostás János Tibor polgármester:

Ő úgy gondolja, hogy lehet kifogással élni, akkor foglalják írásba, jegyzőkönyvbe azt. Neki az a problémája ezzel, hogy a képviselő-testületi tagok ebben nem szakemberek.

Hurja József:

Nem kifogás ez tulajdonképpen, így már fogják tudni tolmácsolni a lakosság felé, hogy nem egyformák a lámpatestek.

Laskainé Banga Sarolta:

Kéri a jegyzőt, hogy nézze meg a tavalyi árajánlatokat, amelyeket kaptak, hogy azokban is benne volt, hogy nem egyformák a lámpatestek?

Kovács-Szilvási Ágota jegyző:

Az árajánlatokat ismerteti újra, melyet tárgyalt a testület 2022. november 9-i testületi ülésen.

Laskainé Banga Sarolta:

Ő már nem emlékezett arra, hogy le volt írva az árajánlatban, hogy többféle lámpatest kerül felszerelésre.

Rostás János Tibor polgármester:

Ő úgy gondolja, hogy akkor már döntött a testület, megfelelő szakemberek a műszaki átadás-átvételt is elvégezték. Nem javasol mindenhol ugyanolyan erősségűt felszerelni.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉCS KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2023. (III.1.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről

A Képviselő-testület:

Megismerte Rostás János Tibor polgármester 2023. február 8-tól 2023. március 1-ig terjedő időszakra vonatkozó lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről szóló beszámolóját és azt elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirend (2 tsp):

Előterjesztés a települési hulladékgazdálkodásról szóló 5/2014. (V.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János Tibor polgármester:

Helyszínen kiosztásra került az előterjesztés, melyet szóban is ismertet a testületi tagokkal.

„2023. február 16-án a Kúriától kapott az önkormányzat egy végzést, illetve megküldte számunkra a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály indítványát, mely arra irányul, hogy a települési hulladékgazdálkodásról szóló 5/2014. (V.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. mellékletét visszamenőleges hatállyal semmisítse meg, illetve rendelje el annak ideiglenes tilalmát.

Az indítvány szerint a Rendelet 2. melléklete más jogszabályba ütközik.

A Képviselő-testület tudomással bír arról, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály 2022. december 6. napján

SZ/153/02994-1/2022. ügyiratszámom törvényességi felhívást bocsátott ki a Képviselő-testület részére, melynek határidejét 2023. január 30. napjában állapította meg.
A Képviselő-testület a törvényességi felhívásban foglaltakat nem teljesítette, a jogszabálysértést ezáltal nem szüntette meg határidőn belül.

A törvényességi felhívásban felhívták a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy a Rendelet 2. melléklete szerint alkalmazott díj nem felel meg a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Rezsitv.) 1. § (1) bekezdésében, valamint (2) bekezdés a) pontjában meghatározott szabályoknak.

2022. szeptember 1. napjától hatályos díj a Rendelet 2. melléklete szerint: nettó 1.500,- Ft/m³ egységárról összesen 2.400,- Ft + Áfa/m³ egységárra változott.

2023. január 31. napján kelt levélben arról tájékoztattam a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályát, hogy a Képviselő-testület tárgyalta a törvényességi felhívásban foglaltakat, azonban a felhívásban foglaltaknak egyelőre nem tud eleget tenni, tekintettel arra, hogy nincs kedvezőbb árajánlat, mely alapján kedvezőbb közszolgáltatási díjat tudna megállapítani. A 4/2023. (I.30.) önkormányzati határozatban (a továbbiakban: Határozat) foglaltakat ismeri a Képviselő-testület.

A Határozatban foglaltak teljesítésére, így új árajánlat kérésre már nem volt lehetőség, a Kúriától megérkezett a végzés és az indítvány.

A Rendelet 2022. augusztus 31-ig hatályos 2. melléklete szerint alkalmazott közszolgáltatási díj lakosság és közület esetében is 1.500,- Ft/m³, mely díjak az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazták.

2022. augusztus 24. napján nyilvános ülésen a 17/2022. (VIII.27) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: Rendelet1) a 2. melléklet módosításra került, melynek értelmében 2022. szeptember 1. napjától az alkalmazott közszolgáltatási díj lakosság és közület esetében is 2.400,- Ft/m³, mely díjak az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazzák.

2022. november 25. napján a jegyző és polgármester által aláírt nyilatkozat került megküldésre a a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály részére, melyben nyilatkoztunk arra vonatkozóan, hogy Nyírkércs településen nem volt hatályban önkormányzati rendelet a bázisidőpontban a szennyvízre vonatkozóan, de működött a bázisidőpontban szolgáltató, mely egyéni megkeresések alapján a szállítást és ártalmatlanítást elvégezte. Nyilatkoztunk, hogy a Rezsitv. 1. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően az alkalmazott díj a (2) bekezdés a) és b) pontban foglaltak alkalmazhatóságának hiányában az adott településen szolgáltatást teljesítő szolgáltató által 2013. január 31. és 2013. június 30. közötti időszakban alkalmazott legalacsonyabb szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg.

Megküldésre került a nyilatkozat mellékleteként az ASZIG Kft-vel megkötött, az akkor hatályos közszolgáltatási szerződés is, mely alapján megállapítható volt, hogy nettó 1.000 Ft/m³ egységáron szállította a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet.

A Rezsitv. 1. §-a szerint: „(1) A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlanulajdonosok közül a természetes személy ingatlanulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90 %-át.

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában alkalmazott díj:

a) önkormányzati díjrendeletben megállapított természetes személy ingatlanulajdonosra vonatkozó közszolgáltatási díj függetlenül attól, hogy alkalmazták-e 2013. január 31-én az adott ingatlanulajdonosra, vagy – ha önkormányzati díjrendeletet nem alkotott – a szolgáltató által az

adott településen a közszolgáltatási szerződésben megállapított, 2013. január 31-én alkalmazott szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat).

Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy a Rendelet 2. mellékletét módosítsa, visszamenőleges alkalmazással.

Javasolom, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és ártalmatlanításának kötelező közszolgáltatása igénybevételéért fizetendő díj: Lakossági és közületi díj 1.500,- Ft/m³ (a díjak az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazzák) legyen, mely az eredeti rendeletben 2014-ben is megállapításra került."

Javasolja a rendelettervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2023. (III.1.)
ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

**a települési hulladékgazdálkodásról szóló 5/2014. (V.1.) önkormányzati rendelet
módosításáról**


Nyírkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.) 35. §-ában és 88. § (4) bekezdésében, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés, d.) pontjában és 44/C. § (2) bekezdésében, valamint a 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazások alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva a települési hulladékgazdálkodásról szóló 5/2014. (V.1.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A települési hulladékgazdálkodásról szóló Nyírkércs község képviselő testületének 5/2014 (V.1..) önkormányzati rendelete 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2023. március 1-jén 16 órakor lép hatályba, de rendelkezéseit 2022. szeptember 1. napjától kell alkalmazni.


Rostás János Tibor
polgármester




Kovács-Szilvási Ágota Andrea
jegyző

1. melléklet a 2/2023. (III.1.) önkormányzati rendelethez

1. A települési hulladékgazdálkodásról szóló Nyírkércs község képviselő testületének 5/2014 (V.1..) önkormányzati rendelete 2. melléklet szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és ártalmatlanításának kötelező közszolgáltatása igénybevételéért fizetendő díj:

Lakossági és közületi díj 1.500,- Ft/m³ (a díjak az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazzák)”

Napirend (3 tsp):

Előterjesztés a Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János Tibor polgármester:

Mindenki megkapta írásban az előterjesztést, azt szóban nem kívánja kiegészíteni. Javasolja a határozattervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2023. (III.1.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról

A Képviselő-testület:

A Közép-Nyírségi Önkormányzati Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK fejezetének 7. pontjában az alábbi szövegrész

- *A központi háziiorvosi ügyelet ellátási területe eltér a Társulás működési területétől, az ügyeleti ellátásban részt vevő önkormányzatok megnevezését szintén az 1. számú melléklet tartalmazza”*

törlésre kerül.

III. A TÁRSULÁS FELADAT- ÉS HATÁSKÖREI fejezetének, 2. Közszolgáltatási feladatellátás pontjában az alábbi szövegrész

- *„c.) a központi háziiorvosi ügyelet működtetéséről.”*

törlésre kerül.

VII. A TÁRSULÁS PÉNZÜGYI ALAPJA, GAZDÁLKODÁSA ÉS ELLENŐRZÉSÉNEK RENDJE fejezetének 7. pontjában, A társulás szolgáltatásainál az alábbi szövegrész

- *„-központi háziiorvosi ügyelet”*

törlésre kerül.

XI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK fejezeténél a Mellékletek pontjánál az alábbi szövegrész

- *„a központi háziiorvosi ügyeleti ellátásban résztvevő önkormányzatok”*

törlésre kerül.

1. számú mellékletnél az alábbi szövegrész

- **A központi háziiorvosi ügyeleti ellátásban résztvevő önkormányzatok**

1. Baktalórántháza
2. Besenyőd
3. Laskod
4. Levelek
5. Magy
6. Nyíribrony
7. Nyírkákó
8. Nyírkarász
9. Nyírkércs
10. Nyírmada
11. Ófehértó
12. Petneháza
13. Pustadobos
14. Ramocsaháza
15. Rohod

törlésre kerül.

3. mellékletnél az Alaptevékenység besorolásánál az alábbi szövegrész

- „072112 Háziiorvosi ügyeleti ellátás”

törlésre kerül.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirend (4 tsp):

Előterjesztés a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye, mint egyházi fenntartó bejelentéséről önkormányzati tulajdonban lévő ingó és ingatlan vagyon egyházi tulajdonba adására

Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János Tibor polgármester:

Ismerteti a képviselőkkel a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye levelében foglaltakat. Jogszábat lehetőséget biztosít az egyházi fenntartónak arra, hogy az önkormányzat tulajdonában álló általános iskola épületének tulajdonjogát megszerezzék. Tekintettel arra, hogy a fenntartó jogosan jelenti be igényét, így javasolja a helyben kiosztott határozattervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2023. (III.1.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye, mint egyházi fenntartó bejelentéséről
önkormányzati tulajdonban lévő ingó és ingatlan vagyon egyházi tulajdonba adására**

A Képviselő-testület:

Megismerte a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye, mint egyházi fenntartó bejelentését az önkormányzat tulajdonában lévő ingó és ingatlan vagyon egyházi tulajdonba adására és az alábbi döntéseket hozta:

1. A Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye bejelentését - hivatkozással az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény (a továbbiakban: Eftv.) 11/A. §-ában foglaltakra - tudomásul veszi, ellene kifogást nem emel.
2. A Nyírkércs, 349/1 helyrajzi szám alatt, természetben 4537 Nyírkércs, Fő utca 83. szám alatt található, „kivett általános iskola, egyéb épület, kazánház, udvar” nyilvántartású ingatlanból az általános iskola épületét a hozzá tartozó udvarrészsel (2310 m²) és a sportpályát a hozzá tartozó terület nagysággal (2100 m²), azaz mindösszesen 4410 m² ingatlanrész 1/1 tulajdonjogát, továbbá az Ajaki Tamási Áron Katolikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, Óvoda és Bölcsőde Petőfi Sándor Tagiskolája elnevezésű tagintézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló Nyírkércs Község Önkormányzat tulajdonát képező ingóságok tulajdonjogát a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegyére ruházza át.
3. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog átruházásához szükséges dokumentumok előkészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, utána folyamatos

Napirend (5 tsp):

Egyebek, közérdekű bejelentések

A napirendhez hozzászólás nem érkezett.

Más napirend, hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 13 óra 50 perckor bezárta.

K.m.f.



Rostás János Tibor
polgármester



Kovács-Szilvási Agota Andrea
Kovács-Szilvási Agota Andrea
jegyző