

NYÍRKÉRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2023. OKTÓBER 2-I NYÍLT ÜLÉSÉNEK

JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat:
2./ Határozat: **82-84/2023. (X.2.)**
3./ Rendelet: **13-14/2023. (X.3.)**

TÁRGYSOROZAT

1. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 11/2023. (IX.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
2. Előterjesztés a települési támogatásokról valamint az étkeztetési térítési díjakról szóló 2/2020. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
3. Előterjesztés Nyírkércs község közigazgatási terület 5 belterületi utca járdájának teljes hosszában aszfaltburkolattal történő felújítására beérkezett ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
4. Előterjesztés a lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 4/2020. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló kezdeményezésről
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Nyírkércs, 2023. október 2.


Rostás János Tibor
polgármester



Készült: 2023. október 2. napján Nyírkécs Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt üléséről.

Az ülés helye: 4537 Nyírkécs, Fő utca 84., Nyírkécs Község Önkormányzata, Polgármesteri Iroda

Az ülés kezdetének időpontja: 13.00 óra

Jelen vannak:

Rostás János Tibor polgármester
Szilágyi Zsolt alpolgármester
Csonka Tibor
Hurja József
Laskainé Banga Sarolta képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent:

Kovács-Szilvási Ágota jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Gálné Papp Erika köztisztviselő

Távolmaradását bejelentette:

Távolmaradását nem jelentette be:

Megjelent állampolgárok száma:

Rostás János Tibor polgármester:

Tisztelettel köszönti a képviselő testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel rajta kívüli 4 választott képviselő jelen van.

Ezt követően az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a napirendeket a meghívóban szereplő sorrendben és tartalommal fogadják el.

A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉCS KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
82/2023. (X.2.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület:

a polgármester javaslatának megfelelően a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 11/2023. (IX.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
2. Előterjesztés a települési támogatásokról valamint az étkeztetési térítési díjakról szóló 2/2020. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
3. Előterjesztés Nyírkécs község közigazgatási terület 5 belterületi utca járdájának teljes hosszában aszfaltburkolattal történő felújítására beérkezett ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Napirend (1 tsp):

Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 11/2023. (IX.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János Tibor polgármester:

Az írásban megküldött előterjesztést szóban is ismerteti. Javasolja a Képviselő-testületnek a rendelettervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2023. (X.3.)
ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

**szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 11/2023. (IX.23.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Nyírkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. évi törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 11/2023. (IX.23.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 11/2023. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Kérelmet benyújtani jelen rendelet hatályba lépését követően, de legkésőbb 2023. október 31. napjáig lehet. A határidő elmulasztása jogvesztő.”

2. §

A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 11/2023. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az önkormányzat a rendelkezésre álló forrás mértékéig támogatásban részesítheti azt a kérelmezőt, aki a (4) bekezdésben foglaltaknak nem felel meg, azonban háztartásában az egy főre számított havi jövedelemhatár nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 550 %-át (156.750,- Ft).”

3. §

A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 11/2023. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:


„(2) A kérelmek elbírálása nem folyamatosan történik, hanem a benyújtási határidőt követően egyidejűleg, de legkésőbb 2023. november 30. napjáig.”

4. §

A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 11/2023. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2023. október 3-án lép hatályba.


Rostás János Tibor
polgármester




Kovács-Szilvási Ágota Andrea
jegyző

1. melléklet

KÉRELEM
BENYÚJTÁSI HATÁRIDŐ: 2023. OKTÓBER 31.

A kérelem aláírás nélkül nem fogadható be!

A jogosultsági feltételek igazolására azokat a dokumentumokat, amelyek az Önkormányzat nyilvántartásában fellelhetők, nem kell csatolni!

A hiányosan kitöltött kérelem esetén a hiánypótlási határidő a hiánypótló végzés kézhezvételétől számított 8 nap, melynek eredménytelen eltelése esetén az eljárás megszüntetésre kerül!

A rendeletben meghatározott határidőn túl benyújtott kérelem elutasításra kerül!

1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Név:
Születési név:
Anyja neve:
Születési hely, év, hó, nap:
Lakóhely¹: c.....
Tartózkodási hely:^{2c}.....
Társadalombiztosítási Azonosító Jele:
Telefonszám (nem kötelező megadni):

2.

A rendelet 5. § (4) bekezdés a)-e) pontjában foglaltak alapján (jelölje X-el, hogy mely jogosultsági feltétel alapján kéri a támogatás megállapítását):

- a) aktív korúak ellátásában részesülök
b) idős korúak járadékában részesülök,
c) Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelete 14. §-ában meghatározott települési lakásfenntartási támogatásban részesülök
d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelők
e) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülök.

VAGY

A rendelet 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján háztartásomban az egy főre számított havi jövedelemhatár nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 550 %-át (156.750,- Ft).

A következő pontokat csak abban az esetben töltsé ki, ha az előző pontban NEM az 5. § (4) bekezdés a)-e) pontot jelölte meg!

3. A kérelmezővel egy háztartásban (ingatlanban) élő személyek száma: fő

Név (Születési név)	Születési hely, idő	Anyja neve	Megjegyzés*
1.			
2.			
3.			
4.			

1 Jelölje, hogy kedvező elbírálás esetén hova, melyik címre kéri a kedvezményes tűzifa kiszállítását.

2 Jelölje, hogy kedvező elbírálás esetén hova, melyik címre kéri a kedvezményes tűzifa kiszállítását.

5.			
6.			

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha

- a gyermekekre tekintettel gyermekgondozási segínyt, gyermeknevelési támogatást, gyermekgondozási díjat vagy terhességi gyermekágyi segínyt folyósítanak,
- a 16–20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, vagy
- életkortól függetlenül a tartós betegség vagy fogyatékoság fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

4. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele egy háztartásban élők havi jövedelme forintban: **(A táblázatot az ügyintéző tölti ki a benyújtott igazolások alapján!)**

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastársa (élettársa)	Háztartás további tagjai			
			1	2	3	4
1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó						
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
3. Alkalmi munkavégzésből származó						
4. Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
5. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
6. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
7. Egyéb jövedelem						
8. Összes jövedelem						.-Ft

Az egy főre jutó havi családi nettó jövedelem:.....Ft/fő

5. Nyilatkozatok

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelmemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Nyilatkozom, hogy a lakás céljára szolgáló épület, melyre vonatkozóan a támogatási kérelmet benyújtottam, tüzelőfával fűthető.

Kijelentem, hogy kérelmem kedvező elbírálása esetén fellebbezési jogomról lemondok.

Nyírkércs, 20..... év hónap

.....
**kérelmező
aláírása**

Napirend (2 tsp):

Előterjesztés a települési támogatásokról valamint az étkeztetési térítési díjakról szóló 2/2020. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János Tibor polgármester:

Az írásban megküldött előterjesztést szóban is ismerteti, javasolja a rendeletervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2023. (X.3.)
ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

**a települési támogatásokról valamint az étkeztetési térítési díjakról szóló 2/2020. (II.20.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

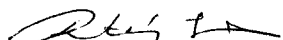
Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a települési támogatásokról valamint az étkeztetési térítési díjakról szóló 2/2020. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A települési támogatásokról valamint az étkeztetési térítési díjakról szóló 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A támogatás iránti kérelmet legfeljebb a földhivatali ingatlan nyilvántartásba történő tulajdonjog bejegyzést követő 2 éven belül lehet benyújtani.”
- (2) A települési támogatásokról valamint az étkeztetési térítési díjakról szóló 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet 11. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(6) A támogatás mértéke lakás, lakóingatlan építése vagy vásárlás esetén a lakás, lakóingatlan vételárának 10 %-a, de legfeljebb 300.000 Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2023. október 3-án lép hatályba, de rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell


Rostás János Tibor
polgármester




Kovács-Szilvási Ágota Andrea
jegyző

Napirend (3 tsp):

Előterjesztés Nyírkércs község közigazgatási terület 5 belterületi utca járdájának teljes hosszában aszfaltburkolattal történő felújítására beérkezett ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János Tibor polgármester:

Az írásban megküldött előterjesztést szóban is ismerteti.
Javasolja a testületi tagoknak a határozattervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
83/2023. (X.2.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**„Nyírkércs belterületén 5 utca járdájának teljes hosszában aszfaltburkolattal történő felújítása”
című eljáráshoz benyújtott árajánlatok elbírálásáról**

A Képviselő-testület:

1. megismerte a polgármester előterjesztését a „Nyírkércs belterületén 5 utca járdájának teljes hosszában aszfaltburkolattal történő felújítása” című eljáráshoz beérkezett árajánlatokról és az alábbi döntéseket hozta:
2. Megállapítja, hogy a **Keletkő Kft.** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Tünde utca 23., adószám: 26770631-2-15) ajánlattevő ajánlata; a **Magas és Kertépítés Kft.** (székhelye: 1134 Budapest, , Angyalföldi út 39. fsz. 2., adószám: 32072231-2-41) ajánlattevő ajánlata; az **Ekospektrum Kft.** (székhelye: 4821 Ópályi, Dózsa György u 10., adószám: 12807581-2-15) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
3. Megállapítja, hogy a „Nyírkércs belterületén 5 utca járdájának teljes hosszában aszfaltburkolattal történő felújítása” című eljáráshoz az árajánlatkérés **eredményes.**
4. Megállapítja, hogy a „Nyírkércs belterületén 5 utca járdájának teljes hosszában aszfaltburkolattal történő felújítása” című eljáráshoz benyújtott árajánlatok alapján **a nyertes ajánlattevő:**

Neve:	Keletkő Kft.
Székhelye:	4400 Nyíregyháza, Tünde utca 23
Ajánlati ár nettó:	15.222.000,- Ft
Áfa:	4.109.940,- Ft
Ajánlati ár bruttó:	19.331.940,- Ft

5. Felhatalmazza a polgármestert a 4. pont szerinti ajánlattevővel a szerződés Önkormányzat nevében történő megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Napirend (4 tsp):

Előterjesztés a lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 4/2020. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló kezdeményezésről
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János Tibor polgármester:

Az írásban megküldött előterjesztést szóban is ismerteti, javasolja a határozattervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
84/2023. (X.2.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**a lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 4/2020.
(II.20.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló kezdeményezésről**

A Képviselő-testület:

1. Megismerte a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály által SZ/153/02078-1/2023. ügyiratszámom megküldött Szakmai Konzultációs Adatlapjában (a továbbiakban: Adatlap) foglaltakat.
2. Az Adatlapban foglaltaknak megfelelően a lakások és nem lakáscélú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 4/2020. (II.20.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta, a szükséges módosításokat tartalmazó rendelettervezetet és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt rendeletet – a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 79. § (1) bekezdésében foglaltak teljesülése érdekében – a bérlők és a bérbeadók településen működő érdekképviseleti szervezetének véleményezése céljából a helyben szokásos módon, a hirdetőtáblán hirdetmény formájában közzéteszi.
3. A 2. pont szerinti vélemény közzétételére a határidőt 2023. október 15. napjában határozza meg.
4. Felhívja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 3. pont szerinti határidő lejártát követően a rendelettervezetet terjessze a Képviselő-testület elé a bérlők és a bérbeadók településen működő érdekképviseleti szervezetének véleményével együtt.

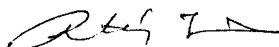
Felelős: polgármester, jegyző

Határidő:

- hirdetmény közzétételére: 2023. október 4.
- vélemény közzétételére: 2023. október 15.
- rendelet képviselő-testület általi elfogadására: Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály által megjelölt határidő

Más napirend, hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 14 óra 00 perckor bezárta.

K.m.f.


Rostás János Tibor
polgármester




Kovács-Szilvási Ágota Andrea
jegyző