

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2024.
DECEMBER 6-I KÖZMEGHALLGATÁSA**

JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat
- 2./ Határozat: 118/2024. (XII.06.)
- 3./ Rendelet: -

TÁRGYSOROZAT

1. **Beszámoló az önkormányzat 2024. évben végzett tevékenységéről**
Előadó: Rostás János Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés)
2. **Tájékoztató a 2025. évre tervezett önkormányzati feladatokról és fejlesztési elképzelésekről**
Előadó: Rostás János Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés)
3. **Közérdekű bejelentések, kérdések**

Nyírkércs, 2024. december 6.



Rostás János Tibor
polgármester



Készült: 2024. december 6. napján Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének közmeghallgatásán. **Az ülés helye:** Művelődési Ház épülete (4537 Nyírkércs, Fő utca 96/B). **Az ülés kezdetének időpontja:** 17.00 óra.

Jelen vannak: Rostás János Tibor polgármester
Sipos Dávid alpolgármester
Hurja József képviselő-testületi tag
Laskainé Banga Sarolta képviselő-testületi tag

Távolmaradását bejelentette: Németh Gábor képviselő-testületi tag

Távolmaradását nem jelentett be: ---

Meghívottak: ---

Tanácskozási joggal megjelent: Németh Zoltán aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Gálné Papp Erika köztisztviselő

Megjelent állampolgárok: 48 fő

Rostás János Tibor polgármester köszöntötte a közmeghallgatáson a megjelent választópolgárokat, a képviselő-testület tagjait, Németh Zoltán aljegyzőt, valamint a meghívottakat. Megállapította, hogy az **5 fős képviselő-testületből 4 tag jelen van**, a Képviselő-testület határozatképes. Ezt követően az ülést megnyitotta.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg.

Miután a tárgyalandó napirendi pontokkal kapcsolatos további kérdés, hozzászólás és javaslat nem volt, a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
118/2024. (XII.06.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület:

A polgármester előterjesztésnek megfelelően a tárgyalandó napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- Beszámoló az önkormányzat 2024. évben végzett tevékenységéről**
Előadó: Rostás János Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés)

2. Tájékoztató a 2025. évre tervezett önkormányzati feladatokról és fejlesztési elképzelésekről

Előadó: Rostás János Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés)

3. Közérdekű bejelentések, kérdések

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. évben végzett tevékenységéről

Előadó: Rostás János Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés)

Rostás János Tibor polgármester rátérve a napirend tárgyalására elmondta, hogy az előző évek gyakorlatának megfelelően prezentációval készült, melyet kivetítve fog a megjelentek elé tární, amit beszámolójával, magyarázataival kíván kiegészíteni.

Tájékoztatta a megjelenteket, hogy a népszégnylvántartás rendszeréből vett adatokból egyértelműen megállapítható, hogy a település lakossága sajnálatos módon folyamatosan csökken. Az öt évvel ezelőtti adatokhoz képest mintegy 8.5%-al csökkent a lakónépszé, ami e mellett az előregedő településekre jellemző tendenciát mutatja. Az idei év eddigi aránya kedvezőbbnek mondható, ugyanis 3 fő hunyt el, ami mellett 3 gyermek született.

Az önkormányzat vagyonára térve elmondta, hogy az elmúlt évtizedben közel 50%-al sikerült növelni a vagyonelemeket. Jól látszik, hogy a Covid időszakában nem csak az ország gazdasági mutatói csökkentek, hanem a település adatai is ezt prezentálják. A vagyongyarapodással kapcsolatban tájékoztatta a megjeleket, ez annak köszönhető, hogy az önkormányzat a költségvetése terhére mindig is próbált olyan fejlesztéseket megvalósítani, ami a település gazdasági és lakossági érdekeit egyaránt szolgálja. Ezek a beruházások a közutak, járdaszakaszok aszfaltozási munkálatainak elvégzésében, kialakításában, az önkormányzati tulajdonú épületek felújításában és eszközbeszerzések megvalósítása útján materializálódtak.

Elmondta, hogy a költségvetés egyik legsarkalatosabb bevételi forrása az iparüzési adó, amit a következő dia prezentál. Mint látható, hogy az elmúlt év minimális visszaesése mellett az azt megelőző korábbi évekhez viszonyítva jelentős emelkedés figyelhető meg. Tájékoztatásul elmondta, hogy a településen található cégcsoport befizetésének köszönhetően az önkormányzat jelentős, havi 1.5, -mFt szolidaritási adó megfizetésével támogatja a magyar államot. Normatív állami támogatásra ennek függvényében, illetve az adóerőképességnek köszönhetően nem lehet számítani, a költségvetés kiadási oldalának rendezését, mely összecszerúségében havonta mintegy 5.5, -mFt, ebből kell megoldani.

Ezt követően tételesen bemutatta a prezentációs diasor segítségével az eszközértékek vonatkozásában az ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok 2024. évi alakulását, összevetve az elmúlt évek adataival.

A 2024. évben megvalósított beruházásokra térve elmondta, hogy véleménye szerint a temetőben található ravatalozó épületének, valamint kerítésének és bejáratának rendbetétele volt a legfontosabb cél, melynek megvalósítására idén sor kerülhetett. Felhívta rá a figyelmet, hogy egy közösség értékét az mutatja meg, hogyan gondoskodik és őrzí az elhunyt hozzátartozók emlékét. A beruházás megvalósítása még inkább megerősíti, hogy Nyírkércs e tekintetben az élen jár.

Érintőlegesen megemlítette az elmúlt évek során megvalósított települési beruházásokat, kiemelve a közvilágítás korszerúsítését, valamint a rekortán pálya megvalósításának sikerét, melynek lebonyolításához a település korábbi alpolgármesterének háttérbeli támogatása, segítsége elengedhetetlennek bizonyult.

Sikerként értékelte a vegyesbolt előtti flakonautomata üzembe helyezését, mely magával hozza a bolt forgalmának növekedését is, hiszen az adott szolgáltatást nem csak a település lakói, hanem a környékbeli települések lakói is élvezhetik.

Beszámolt róla, hogy év közben a közösséget érintő, azt építő eseményekre is sor került. Példaként említette az erdélyi kirándulást, melynek keretében a település lakosságának nagy része egy élményekben gazdag, felejthetetlen utazáson vehetett részt.

2. Tájékoztató a 2025. évre tervezett önkormányzati feladatokról és fejlesztési elképzelésekről

Előadó: Rostás János Tibor polgármester (szóbeli előterjesztés)

Rostás János Tibor polgármester a napirendi pontra térve tájékoztatta a megjelenteket, hogy Sipos Dávid alpolgármestert bízta meg a jövő évekre tervezett szennyvízberuházás megvalósításával kapcsolatos információk beszerzésére. Felkérte alpolgármester urat, hogy a rendelkezésére álló információkról tájékoztassa a közmeghallgatás résztvevőit.

Sipos Dávid alpolgármester a felkérésnek eleget téve elmondta, hogy a Nyírkő település gesztorságával megvalósítandó beruházás kapcsán elérhető információk beszerzése érdekében kereste fel az elmúlt napokban Sipos Miklós polgármestert, aki készséggel állt rendelkezésére. A beszélgetésük során kiderült, hogy a szennyvízberuházás megvalósításának gondolata ugyan már több mint 20 éves, de ettől függetlenül a projekt még mindig csak előkészületi fázisban van. E vonatkozásban az elképzelés az, hogy Laskod, Petneháza, Nyírkő és Nyírkércs településeken kiépüljön a vezetékes szennyvízhálózat rendszere. Elmondta, hogy ennek érdekében 2-3 évvel ezelőtt elkészült egy tanulmányterv, ami szerint az azt alátámasztó geodéziai felmérések alapján a szennyvíztisztító telep Nyírkő és Nyírkércs települések között fog majd előre láthatólag kialakításra kerülni. Ez a terület a legmélyebb pont az említett települések viszonylatában, ami a valóságban a kanálistól bal kézre a nyárfasor mentén található. Az említett földterület jelenleg még magánkézben van, de megvétele, vagy kisajátítása kulcsfontosságú lesz az elképzelés gyakorlati megvalósításához. Ezidáig azért nem valósulhatott meg a beruházás, mert nem volt rá pályázat kiírva, de ez az alapvető feltétel lassan megoldódik, ugyanis 2025. év első felében várható a pályázat megjelenése. A kiírást követően lesz majd információ a pályázati feltételekről, sarkalatos szabályokról, egyéb tényekről. A korábban megbízott projektmenedzser cég folyamatosan figyeli és amennyiben lehetőség lesz rá, a dokumentációt elkészítik és benyújtják a pályázatot. Felhívta rá a figyelem, hogy a tervdokumentációkat aktualizálni szükséges a benyújtáshoz, ugyanis az árak időközben változtak és e mellett a beruházást érintő új mérések elvégzése is szükségessé válhat. A pályázat dokumentációi, alátámasztó okiratai, menedzsmenti költségei mintegy 300 millió forintba rúgnak. E mellett a teljes beruházás megvalósítása pedig több milliárd forintot emészt majd fel, melyhez a társult önkormányzatoknak önerőt is kell biztosítaniuk. Ígértet tett arra nézve, hogy amennyiben új információk kerülnek birtokába, arról a település lakosságát tájékoztatni fogják. Véleménye szerint a pályázat benyújtását és a képviselő-testület döntését megelőzően ki kell majd kérni a település lakosságának véleményét is, hiszen ezt a döntést közösen kell meghozniuk. Ezt követően megköszönte a megjelentek figyelmét, melyet a hallgatóság tapsal fogadott.

Rostás János Tibor polgármester az alpolgármesteri beszámolót kiegészítve elmondta, a legnagyobb kérdőjel a szennyvíztisztító telep és területe tulajdonlásának kérdése, hiszen a társult települések mindegyikének érdeke lenne, hogy a telep vonatkozásában bejegyzett tulajdonrészrel rendelkezzen. A jogszabályok erre nem adnak lehetőséget. Reményét fejezte ki arra nézve, hogy a pályázati kiírás megjelenésének idejére ebben a kérdésben a társult önkormányzatok megegyezésre, kompromisszumra fognak jutni. Elmondta továbbá, hogy információi szerint kicsivel több, mint 1 milliárd forintba fog kerülni a beruházás Nyírkércsre prognosztizált része, ami jelentős összegű önerőt fog igényelni a településtől. E

miatt is kiemelten fontos lesz a közös gondolkodás, illetve lakossági fórum megtartása a pályázat benyújtását megelőzően.

A bányató rehabilitációjával kapcsolatban mondta el, hogy az elképzelés már évek óta napirenden szerepel. A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságának szakembereivel egyeztetett, melynek keretében helyszíni bejárás során vették szemügyre az elhanyagolt állapotban lévő bányatavat. A fennálló probléma akkor szűnne meg végérvényesen, ha a tó vízkészletének utánpótlása folyamatosan biztosítottá válna. Ennek keretében a képviselő-testület legutóbbi ülésén döntött arról, hogy a Nyírkércs külterületi 031/5. hrsz. alatti bányató rekultivációs tervének vállalkozó útján történő elkészítése érdekében árajánlatokat szerezzen be. A rehabilitáció lényege az lenne, hogy ennek köszönhetően megszűnne a külterületi mocsaras, gázos, gondozatlan terület. A megyei vízgazdálkodás jövőbeli koncepciója is alátámasztaná a megvalósítást, hiszen a Tiszából megcsapolt víz a település határában lévő kanálison keresztül betáplálást biztosíthatna a bányatóba. Véleménye szerint ez a helyi horgászok számára egy kedvező elképzelés, de a megvalósítás a település lakóinak is egy kulturált, kikapcsolódásra alkalmas közeget jelentene.

Örömmel tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Debrecen-Nyíregyházi Egyházmegye óvodát akar építeni a településen. Az elképzelés csak abban az esetben valósulhatna meg, ha a község központi, frekvenciáltabb részén erre alkalmas földterület rendelkezésre áll. A meglévő intézmény melletti ingatlanok tulajdonosai nem kívánják birtokukat elidegeníteni, ezért a meglévő helyen a tervezett bővítés, újjáépítés nem kivitelezhető. Véleménye szerint erre alkalmas, magánkézben lévő további területek - az említett belterületi ingatlanokon kívül - lennének, melyek egyben történő megvásárlása biztosíthatná a beruházáshoz szükséges területmennyiséget. Az előzetes számítások szerint 540 m² lenne maga az épület, melyhez viszonyítva a szükséges terület nagysága ennek háromszorosa lenne. Elmondta, a napokban Csoma Tiborné volt polgármester azt vetette fel számára, hogy a beruházás megvalósítható lenne a település futballpályáján, a sportöltöző helyén. A rekortán pálya megfelelő és sportolásra alkalmas hely a település lakói számára, így e mellett valóban mellőzhető az említett terület. Tény, hogy futballcsapat nem lesz a közeljövőben a településen, a terület frekvenciált, jól megközelíthető, így valóban alkalmas lenne a tervezett óvoda felépítésére. Az ötletet tolmácsolta időközben Püspök úr felé. Reményét fejezte ki arra nézve, hogy a tervezett beruházás megvalósulhat majd a településen a közeljövőben.

Az útberuházások kapcsán megemlítette, hogy azokkal nem szabad addig foglalkozni, míg a szennyvízberuházásról nem lesz elég információ. Nincs értelme ugyanis addig aszfaltozni, amíg a csatornarendszer nincs kiépítve a településen.

Beszámolt arról, hogy a Ramocsaháza és Laskod közötti mezőgazdasági feltáró út átadásánál kicsit irigykedett, amiért Nyírkércs és Laskod között ez a fajta út nem épülhetett eddig meg. Ebben közrejátszott az is, hogy a magánerdők tulajdonosai az utak kimérése során csak 4 métert hagytak, ami kevés egy ilyen beruházás megvalósításához. Elmondta, hogy ettől függetlenül Laskod polgármesterével még nem adták fel a reményt a közös út megvalósítása tekintetében.

A közösségépítéssel kapcsolatban elmondta, hogy a településen különböző irányvonalak jelentek meg ennek megvalósítása tekintetében. Úgy gondolja, hogy ez fontos dolog, hiszen a település lakóinak a közösség tagjaként történő integrálódása, elfogadása is közös érdek. A nyugdíjasokkal kiépített meglévő kapcsolata és közös programjaik megvalósítása mellett fontosnak ítéli a fiatalok önszerveződésének menedzselését is, melyre közös egyeztetésekkel már sort kerített a választásokat követően. A közösségi ház, valamint a rekortán pálya használatával, annak szabályaival kapcsolatban már sikerült közös nevezőre jutni, így megfelelő alapról indulhat a közös együttműködés.

Elmondta, hogy az intézmények vonatkozásában biztosítottak a biztonságos működtetés feltételei. Esetleges pénzügyi finanszírozásukra, a fenntartókkal kiépített jól működő kapcsolatokra a jövő évben is kiemelt figyelmet kell, hogy fordítsanak. Az önkormányzat eddig is és ezt követően is mindent meg fog tenni annak érdekében, hogy a

közszolgáltatások, valamint az alapfokú nevelési és oktatási intézmények továbbra is helyben maradjanak a település lakosságának megelégedésére.

Elmondta, hogy a településen fellelhető, de kiaknázatlan munkaerő vonatkozásában Nyírkércs előnyt élvez sok környékbeli községhez viszonyítva. A baromfitenyésztésre szakosodott cégcsoport a helyi lakosok számára mindig fellelhető munkalehetőségeket kínál. Elmondta, hogy erről és az e kapcsán felmerülő problémákkal kapcsolatban a későbbiekben Barna Nándor termelési igazgató úr fog beszámolni.

Az önkormányzat jogi helyzetével kapcsolatban jegyzete meg, hogy jelenleg 3.200 települési önkormányzat működik, melynek fenntartása rendkívüli költségeket emészt fel az állami költségvetésből. Összehasonlításként említette Belgiumot, melynek területi és létszámadatai szinte megegyeznek a magyar adatokkal, viszont csak 93 önkormányzatot működtetnek. Véleménye szerint ezt a meglévő önkormányzati rendszert a következő országos választásokat követően újra fogják szervezni.

A közmunkaprogramok megvalósításával kapcsolatban mondta el, hogy évről-évre egyre nehezebb hozzáértő és tetterre kész embereket toborozni az önkormányzati programok végrehajtására. Tudvalevő, hogy aki többre vágyik, annak csak pillanatnyi megállót jelent a közmunka és az tovább is lép a jövedelmezőbb állások irányába. E mellett egyre csökkenő létszámadatok figyelembevételével lehet pályázni közmunkaprogramok megvalósítására.

Tájékoztatásul elmondta, hogy Ramocsaháza, Nyíribrony, Nyírkércs és Magy települések önkormányzatai már 2025. évtől közös önkormányzati hivatalt hoztak létre. Elmondta, hogy az önkormányzati törvény alapján a közös önkormányzati hivatal szerkezetének módosításáról az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületei az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül állapotodhatnak meg. Mindezek alapján Laskod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatban döntött arról, hogy 2024. december 31. napjával kiválik a Baktalórántházai Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásából és 2025. január 1. napjától csatlakozni kíván a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalhoz. A fenntartó önkormányzatok időközben elfogadták Laskod csatlakozási szándékát, így jövő évtől kezdődően már 5 település vonatkozásában fogja a hivatal ellátni feladatait. Mivel a lakosság szám ötezer fő felé növekszik, véleménye szerint a járáson belüli érdekérvényesítő szerepe a társulásnak növekedni fog.

Ezt követően hosszasan ecsetelte az önkormányzatok és járások jövőbeli helyzetét, kitérve az államigazgatási és önkormányzati hatósági ügyintézés, feladatellátás és finanszírozás várható változásaira.

3. Közérdekű bejelentések, kérdések

Rostás János Tibor polgármester felkérte Barna Nándort, a Baromfi-Coop Kft. termelési igazgatóját, hogy a cégcsoport tevékenységével, foglalkoztatási helyzetével kapcsolatban tartsa meg tájékoztatását.

Barna Nándor, a Baromfi-Coop Kft. termelési igazgatója köszöntötte a megjelenteket és megköszönte Rostás János Tibor polgármester meghívását, valamint azt, hogy lehetőséget teremtett tájékoztatása megtartására. Elmondta, hogy 23 éve dolgozik Nyírkércsen a Baromfi-Coop Kft.-nél és annak cégcsoportjánál. A cégcsoport kiemelt céljaként nevesítette a növekedést, a fejlesztést, illetve az automatizálást. Felhívta rá a figyelmet, hogy Magyarországon a cég piaci részesedése meghaladja az 50%-ot. A folyamatos fejlődés és növekedés következménye, hogy egyre több alkalmazottra van szükség a feladatok ellátásához. Sajnálatos módon azt tapasztalja, hogy egyre kevesebben látják jó lehetőségnek a helyiek részéről a cégüknél történő munkavállalást, így környékbeli településekről kell betölteni a megüresedő, vagy kialakuló álláshelyeket. Elmondta, hogy nem csak baromfigondozókat és gépkezelőket keresnek, hanem telepvezetőket, közép és

felsővezetőket is, de ezek vonatkozásában sincs intenzív érdeklődés a helyi lakosok részéről. Elmondta, hogy a cégen belül lehetőség van továbbképzésre is, egy év alatt megfelelő alapképesítés mellett felsővezetővé válhatnak a munkavállalók. Ez úton is kérte a megjelenteket, hogy tolmácsolják az általa elmondottakat a település lakossága felé, hiszen az lenne a közös cél, hogy a cég alkalmazottai a község lakói közül kerüljenek ki. Ennek kapcsán megjegyezte, hogy folyamatos a fluktuáció az alsóbb munkaszinteken, ide az esetleges érdeklődők pár héten belül munkát kaphatnak cégüknél. Ezt követően megköszönte a lehetőséget és a megjelentek megtisztelő figyelmét.

Rostás János Tibor polgármester megköszönte Barna Nándor termelési igazgató úr tájékoztatását. Ezt követően kérte a megjelenteket, hogy amennyiben az elhangzottakkal kapcsolatban, vagy esetlegesen kimaradt, nem érintett területekkel kapcsolatban fogalmazódott meg kérdésük, azt nyugodtan tegyék fel.

Miután a hallgatóság soraiból kérdés, javaslat nem érkezett, **Rostás János Tibor polgármester** megköszönte az érdeklődők megjelenését. Tájékoztatta a megjelenteket, hogy a képviselő-testület döntésének megfelelően 2024. december 20-án Adventi gyertyagyújtási ünnepség, majd azt követő vendéglátás lesz tartva az általános iskola tornatermében, melyre mindenkit szeretettel várnak.

Miután további kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester a Képviselő-testület közmeghallgatását 17 óra 54 perckor bezárta.

K.m.f.



Rostás János Tibor
polgármester



Németh Zoltán
aljegyző