

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2025. ÁPRILIS 8-I NYÍLT ÜLÉSÉNEK**

**JEGYZŐKÖNYVE**

- 1./ Tárgysorozat:
- 2./ Határozat: **46-60/2025. (IV.8.)**
- 3./ Rendelet: ---

**TÁRGYSOROZAT**

1. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
2. Előterjesztés a 2025-2029. évi Gazdasági program elfogadásáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
3. Előterjesztés a Baktalórántházai Szociális Segítő Szolgálat Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
4. Előterjesztés Nyírkércs község településszerkezeti terv és leírásnak, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási tervnek a Nyírfákó-Petneháza külterületi kerékpárút Nyírkércs Község közigazgatási területére eső szakaszára vonatkozó módosításának elkészítéséről, a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításáról és a főépítési feljegyzés elfogadásáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérletére irányuló kérelemről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
6. Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igényléséről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
7. Előterjesztés lakossági kérelemről - a Petőfi utcán vízelvezető árok, folyóka iránti igényről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
8. Előterjesztés a Nyírbátori Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
9. Előterjesztés a 4104 j. Székely-Baktalórántháza összekötő út 3+100-7-758 km szelvények közötti szakasz burkolatfelújítása kapcsán buszmegálló és gyalogos átkelőhely létesítéséről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
10. Előterjesztés az „Együttműködési szándéknyilatkozat Versenyképes Járások Programban konzorciumban történő részvételhez” elfogadásáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
11. Előterjesztés a Baktalórántházai Szociális Segítő Szolgálat Társulás által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott igénybejelentés megismeréséről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
12. Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott igénybejelentés megismeréséről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
13. Egyebek, közérdekű bejelentések

Nyírkércs, 2025. április 8.

  
Rostás János Tibor  
polgármester



**Készült:** 2024. április 8. napján Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** 4537 Nyírkércs, Fő utca 84., Nyírkércs Község Önkormányzata, Polgármesteri Iroda  
**Az ülés kezdetének időpontja:** 9.00 óra

**Jelen vannak:**

Rostás János Tibor polgármester  
Sipos Dávid alpolgármester  
Hurja József  
Laskainé Banga Sarolta képviselő-testületi tag

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Kovács-Szilvási Ágota jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:**

Gáiné Papp Erika köztisztviselő

**Távolmaradását bejelentette:**

Németh Gábor

**Távolmaradását nem jelentette be:**

---

**Megjelent állampolgárok száma:**

---

**Rostás János Tibor polgármester:**

Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel rajta kívül 3 választott képviselő jelen van.

Javasolja új napirendi pont felvételét.

Javasolja 12. napirendi pontnak az alábbi: Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott igénybejelentés megismeréséről. Előadója: Rostás János Tibor polgármester.

Javasolja, hogy az Egyebek, közérdekű bejelentések napirendi pontot értelemszerűen számozzák újra.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVI SELŐ-TESTÜLETÉNEK  
46/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**a napirendi pont felvételéről**

**A Képviselő-testület:**

a polgármester javaslatának megfelelően

12. Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott igénybejelentés megismeréséről

**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

**napirendi pontot a tárgysorozatra felveszi.**

**Rostás János Tibor polgármester:**

Javasolja, hogy a napirendeket a módosításoknak megfelelő sorrendben és tartalommal, a napirendek értelemszerű újraszámozásával fogadja el a testület.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
47/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**a napirendi pontok elfogadásáról**

**A Képviselő-testület:**

a polgármester javaslatának megfelelően a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
2. Előterjesztés a 2025-2029. évi Gazdasági program elfogadásáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
3. Előterjesztés a Baktalórántházai Szociális Segítő Szolgálat Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
4. Előterjesztés Nyírkércs község településszerkezeti terv és leírásnak, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási tervnek a Nyírájkó-Petneháza külterületi kerékpárút Nyírkércs Község közigazgatási területére eső szakaszára vonatkozó módosításának elkészítéséről, a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításáról és a főépítész feljegyzés elfogadásáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
5. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérletére irányuló kérelemről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
6. Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igényléséről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
7. Előterjesztés lakossági kérelemről - a Petőfi utcán vízelvezető árok, folyóka iránti igényről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
8. Előterjesztés a Nyírbátori Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
9. Előterjesztés a 4104 j. Székely-Baktalórántháza összekötő út 3+100-7-758 km szelvények közötti szakasz burkolatfelújítása kapcsán buszmegálló és gyalogos átkelőhely létesítéséről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

10. Előterjesztés az „Együttműködési szándéknyilatkozat Versenyképes Járások Programban konzorciumban történő részvételhez” elfogadásáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
11. Előterjesztés a Baktalórántházai Szociális Segítő Szolgálat Társulás által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott igénybejelentés megismeréséről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
12. Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott igénybejelentés megismeréséről  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester
13. Egyebek, közérdekű bejelentések

#### **Napirend (1 tsp):**

Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről

**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

#### **Rostás János Tibor polgármester:**

Szóbeli tájékoztatás nyújt a képviselő-testületnek. VP pályázat keretében pályázatot nyújtottak be Nyírkjó, Baktalórántháza és Nyírkércs települések közösen a Nyírkércs-Nyírkjó összekötőút felújítása tekintetében.

Megtörtént a „bizonytalan dűlőutak” kimérése a Fő utca mögött és a Bessenyei utcán. A dűlőút még további vitakérdéseket fog eredményezni, de megpróbál az önkormányzat partner lenni.

A Versenyképes Járások témakörben több egyeztetés is történt, amiken részt vett. A Baktalórántházai Idősek Otthona felújítását is tervezik, ez abban érinti Nyírkércs települést, hogy ha megvalósul a fejlesztés, akkor nyírkércsi időseket is tudnának fogadni és ellátni az otthonban.

Kerékpárutak kivilágítását javasolta Baktalórántháza, Nyírkércs, Nyírkjó és Petneháza településekkel közösen. Egy fejlesztés tekintetében minimum három településnek kell összeállni. A Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatallal közösen egy konyha felújításban és egy elektromos kisbusz beszerzésében is gondolkodnak. A nyírkércsi tálalókonyháról lenne szó, hogy a felújítást követően minden követelménynek megfeleljen az épület. Van egy nagy projekt a kamerarendszer kiépítésére vonatkozóan, de Nyírkércs ebből kimarad, mert már a településen ki van építve 12 db kamera, ami működik is. A Rendőrség tervei között szerepel, hogy rá szeretne csatlakozni erre a rendszerre és így nem kellene a településekre kijárniuk, mert bent a központban lehetőségük lenne a települések megfigyelésére.

Érkezett egy meghívás a Körösi Csoma napokra, a meghívót minden testületi tag megkapta, a visszajelzéseket tudomásul vette. A rendezvényen magánemberként fog részt venni, nem kér a Képviselő-testülettől semmilyen támogatást. Viszont van egy szerződés Kovászna Várossal, amiben találhatóak kötelezően teljesítendő feladatok. Nem fogja tudni kikerülni az önkormányzat, hogy ne hívják vissza a testvértelepülés vezetőit és képviselőit.

Állategészségügyi óvintézkedéseket kell bevezetni a száj és körömfájás fertőzés terjedése miatt, de a sertéspestis is jelen van a megyében.

Van egy fásított terület a 075 hrsz-on, hasznosítási szerződést kell kötni az Agrárminisztériummal. Játszótér ellenőrzés volt, két évvel ezelőtt több százezer forintot fizetett az Önkormányzat a Holp és Társra cégnek azért, hogy a Játszótér eszközei rendben legyenek és használhatóak legyenek. Most a kilenc játékból kettő alkalmas a játszótéri eszközökből, hetet fel kell újítani és ki kell cserélni. Védőkoriátok kihelyezése történt meg a Fő utcán, illetve a kerékpárútnál.

#### **Huria József képviselő:**

Jó dolognak tarja a jövőbeli terveket. A kerékpárút kivilágítása is hasznos és fontos dolog.

#### **Laskainé Banga Sarolta képviselő:**

Kérdése, hogy a konyha felújítása meg fog e valósulni?

**Rostás János Tibor polgármester:**

Erre a kérdésre akkor lesz meg a válasz, ha a beadott tervek elfogadásra kerülnek.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
48/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről**

**A Képviselő-testület:**

Megismerte Rostás János Tibor polgármester 2025. március 11-től 2025. április 8-ig terjedő időszakra vonatkozó lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről szóló beszámolóját és azt elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend (2 tsp):**

Előterjesztés a 2025-2029. évi Gazdasági program elfogadásáról

**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

**Rostás János Tibor polgármester:**

Azokat a fejlesztési terveket kell a Gazdasági Programban feltüntetni, melyet a testület meg kíván valósítani. Az alakuló üléstől számítva 6 hónapon belül kell elfogadni. Mindenki megkapta, kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, úgy javasolja annak elfogadását.

**Huria József:**

Helytállóak, amik benne vannak, ha 5 év alatt azokat meg tudnák valósítani, az nagyon jó volna.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
49/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**az Önkormányzat 2025. évtől 2029. évig terjedő időszakra szóló gazdasági programjáról**

**A Képviselő-testület:**

A 2025-től 2029-ig terjedő időszakra szóló gazdasági programját és annak végrehajtásával összefüggő feladatait a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (1) bekezdésében előírtakra figyelemmel a következők szerint határozza meg.

### **Általános rendelkezések**

1. Az önkormányzat a település vonzóvá tétele és a lakosság ellátási színvonalának javítása érdekében arra törekszik, hogy elősegítse a gazdasági programban megfogalmazott feladatok megvalósítását.

### **A gazdasági program végrehajtásával összefüggő feladatok**

2. Az önkormányzat a gazdasági program megvalósítása érdekében kiemelt feladatának tekinti:
- az infrastruktúra további fejlesztését,
  - a környezetkultúra javítását, a településethikaitikai kultúra fejlesztését,
  - a feladat- és intézménystruktúra átszervezését,
  - az intézmények minőségi ellátottságának és kihasználtságának javítását.

### **A gazdasági program végrehajtásának irányítása és ellenőrzése**

3. A jelen határozat által meghatározott feladatok végrehajtásáért a polgármester a felelős.  
4. A program végrehajtásához szükséges forrásokat az éves költségvetés készítésekor biztosítani kell.  
5. A polgármester a jóváhagyott gazdasági program időarányos teljesítésének alakulásáról a féléves és éves költségvetési beszámoló előterjesztésével egyidejűleg köteles a képviselő-testületet tájékoztatni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

### **Napirend (3 tsp):**

Előterjesztés a Baktalórántházai Szociális Segítő Szolgálat Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról  
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

### **Rostás János Tibor polgármester:**

Mindenki megkapta az előterjesztést, a társulás tagjaként tudják igénybe venni a baktalórántházai szolgáltatásokat is. Ha nincs észrevétel, kérdés, javasolja a határozattervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
50/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**a Baktalórántházai Szociális Segítő Szolgálat Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**

### **A Képviselő-testület:**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 88. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a Baktalórántházai Szociális Segítő Szolgálat Társulás Társulási Megállapodásának módosítását jóváhagyja és a határozat melléklete szerinti, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza Rostás János Tibor polgármestert az Mötv. 88. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

### **Napirend (4 tsp):**

Előterjesztés Nyírkércs község településszerkezeti terv és leírásnak, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási tervnek a Nyírkércs-Petneháza külterületi kerékpárút Nyírkércs Község közigazgatási területére eső szakaszára vonatkozó módosításának elkészítéséről, a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításáról és a főépítész feljegyzés elfogadásáról

**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

### **Rostás János Tibor polgármester:**

Mindenki megkapta az előterjesztést írásban. A kerékpárút tulajdonjogi, építészeti oldalról is a „helyére kerül” végre. Ehhez szükséges az eljárás megindítása. A karbantartó Baktalórántháza város lesz.

### **Hurja József:**

A vízelvezetés nincs megoldva, javasolja, hogy az útszakaszt fúrják át.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselőtestület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
51/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**Nyírkércs község településszerkezeti terv és leírásnak, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási tervnek a Nyírkércs-Petneháza külterületi kerékpárút Nyírkércs Község közigazgatási területére eső szakaszára vonatkozó módosításának elkészítéséről, a tervezési terület kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításáról és a főépítész feljegyzés elfogadásáról**

### **A Képviselő-testület:**

1. a településszerkezeti terv és leírásnak, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási tervnek a Nyírkércs-Petneháza külterületi kerékpárút Nyírkércs Község közigazgatási területére eső szakaszát magában foglaló telektömbökre vonatkozó módosítását megindítja.
2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm rendelet)

59. § (2) bekezdésben foglaltak teljesülése érdekében elhatározza és a közlekedésfejlesztés érdekében indokoltnak tartja, hogy az 1. pontban foglalt területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja beruházás megvalósítása céljából.

3. a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésében foglalt előírás alapján elkészült településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításhoz kapcsolódó főépítési feljegyzést az 1. mellékletben foglalt tartalommal megismerte, az abban foglaltakkal egyetért és azt a Korm. rendelet 7. § (8) bekezdése alapján jóváhagyja.
4. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére, valamint arra, hogy a módosítási eljárás során szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, utána folyamatos

## Nyírkércs Község Önkormányzata

Nyírkércs  
Fő út 84.  
4537

### Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 7. §-a alapján a község településszerkezeti terv és leírásnak, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási tervnek (a továbbiakban együtt: településrendezési eszközök) a módosításához készülő megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítésével kapcsolatban, a településrendezési feladat mértékét tekintve, a következőket határozom meg, illetve nyilatkozom:

### FŐÉPÍTÉSZ FELJEGYZÉSE

Nyírkércs község

településrendezési eszközeinek a 2025/1 módosításához

*(Nyírkércs-Petneháza külterületi kerékpárút Nyírkércs Község közigazgatási területére eső szakasza vonatkozásában)*

Jelen feljegyzés a Korm. rendelet 78.§ (1) bekezdés alapján a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés előírás felhatalmazása alapján készült.

A település településrendezési eszközeinek módosításához készülő megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat elkészítésével kapcsolatban, a településrendezési feladat méretét tekintve, a következőket nyilatkozom:

Az Önkormányzat olyan műszaki engedélyezési tervdokumentációt, benne közlekedéstervet adott át a településtervezőnek, mely felhasználható teljeskörűen a településrendezési eszközök módosításához. Ezen felül a településrendezési eszközökhöz készült vizsgálatok felhasználhatók a jelen módosításokhoz is. A vizsgálatokat és az alátámasztó javaslatot csak az érintett tervezési területeket magában foglaló telektömb területen és közvetlen környezetében szükséges kiegészítő jelleggel vizsgálni.

#### A megalapozó vizsgálat az alábbi vizsgálati tényezőkre terjed ki:

- hatályos településkép védelmi eszközök vizsgálata a tervezett módosítással összefüggésben.
- hatályos településrendezési eszközök vizsgálata a tervezett módosítással összefüggésben.

Az alátámasztó javaslat a tervezési feladatnak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

- változások részletes ismertetése,
- területrendezési tervekkel való összhang vizsgálat.
- tájrendezési, környezetalakítási, közlekedési alátámasztó megállapítások,

Megalapozó vizsgálatban és az alátámasztó javaslatban csak olyan mértékben szükséges ábrákat alkalmazni, hogy azok alátámasztását elősegítse. A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmi elemei összevonhatók vagy átcsoportosíthatók.

A megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat elkészítéséhez

- az önkormányzat által átadott a fejlesztésre vonatkozó műszaki dokumentáció
- a megfelelő hivatkozások betartása mellett – felhasználható.

A Korm. rendelet (8) bekezdés előírása alapján „A (7) bekezdés szerinti feljegyzést a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia, és az a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat mellékletének részét képezi. A feljegyzésben szereplő tartalom a tervezés során csak a tervezési feladat változása vagy a tervezési terület csökkenése miatt csökkenthető, ugyanakkor a (2) bekezdésben foglalt követelmények teljesülése érdekében, a tervező által a feljegyzés módosítása nélkül kiegészíthető.”

Nyírkércs, 2025. március 19.

  
Zsóka Bernadett  
főépítész

**Napirend (5 tsp):**

Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérletére irányuló kérelemről

**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

**Rostás János Tibor polgármester:**

Kérelem érkezett be a Nyírkércs 103 hrsz. és a Nyírkércs a 85/2 hrsz.-en található földterületek bérletére.

**Hurja József:**

A múltkor úgy döntöttek, hogy már nem adnak több területet bérbé.

**Rostás János Tibor polgármester:**

Javasolja, hogy az „Andráská” kertjét adják bérbé, a másikat nem.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
52/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**Kozma Zoltán önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérletére irányuló kérelméről**

**A Képviselő-testület:**

1. Kozma Zoltán területbérleti kérelmét megismerte és azt részben támogatja. Ennek megfelelően Kozma Zoltán részére bérbe adja a 4537 Nyírkércs, Dózsa utca 1. (belterület, 85/2 hrsz) szám alatti ingatlan kert művelési ágú részét 2025. május 1. napjától 2028. április 30. napjáig, 3 év határozott időtartamra.
2. A fizetendő bérleti díjat 15.000 forint/év, azaz Tizenötezer forint/év összegben határozza meg.
3. Felhatalmazza a polgármestert jelen határozat melléklete szerinti területbérleti szerződés Nyírkércs Község Önkormányzata nevében történő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, utána folyamatos

**Napirend (6 tsp):**

Előterjesztés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igényléséről

**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

**Rostás János Tibor polgármester:**

Az írásban megküldött előterjesztést szóban is ismerteti, javasolja a határozattervezet elfogadását. Kérdése majd, hogy kivel szerződjenek később?

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
53/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igényléséről**

**A Képviselő-testület:**

Elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására.

Az igényelt kemény lombos fafajta mennyisége: 104 m<sup>3</sup>,

Önerő mértéke: 264.160.- Ft

Vállalja, hogy a megvásárolt kemény lombos fafajta önkormányzat részére történő kiszállítási költségét a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

Vállalja, hogy önkormányzati rendeletben szabályozza a pályázati kiírásnak megfelelő igénylés részletes feltételeit.

Kijelenti, hogy a települési önkormányzat a szociális célú tüzelőanyagban – kemény lombos fafajta - részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: 2025. április 30.

**Napirend (7 tsp):**

Előterjesztés lakossági kérelemről - a Petőfi utcán vízelvezető árok, folyóka iránti igényről

**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

**Rostás János Tibor polgármester:**

Mindenki megkapta írásban a kérelmet, azt szóban nem kívánja kiegészíteni, várja a véleményeket.

**Hurja József:**

Folyóka mindenképpen jó lenne, nem híve az ároknak. Egy támfal megépítése is szükséges lenne.

**Laskainé Banga Sarolta:**

Olyan megoldásban kellene gondolkoznia az érintettnek, mint amelyet ők is megvalósítottak. Az egész úton rossz az árokrendszer. Van, aki folyamatosan beleteszi a szemetet, Severnyák Károlyék előtt ugyan ki van kövezve, de a víz nem megy onnan sehová. Szerinte kell egy hivatalos tervező, aki felelősséget is vállal.

**Rostás János Tibor polgármester:**

Ő már egyeztetett tervezővel, több százezer forintba kerülne.

**Laskainé Banga Sarolta:**

Javasolja, hogy hívjanak egy szakembert, nézzék meg okával, mert az egész utcában rossz a vízelvezetés.

**Rostás János Tibor polgármester:**

Javasolja, hogy a kérelmező kérelmét utasítsák el és mérnök szakemberrel egyeztessenek. Kéri ehhez a képviselő-testület felhatalmazását.

**Hurja József képviselő:**

Érintettséget jelent be, mert a döntés hozzátartozóját érinti. Kéri, hogy a testület döntsön a szavazásból kizárás kérdésében.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 3 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodásával és nem szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
54/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

## Hurja József képviselő szavazásból történő nem kizárásáról szóló döntés

### **A Képviselő-testület:**

Hurja József képviselő érintettség miatt tett bejelentését tudomásul veszi és a Petőfi utcán vízvezető árok, folyóka iránti lakossági igényről szóló döntéshozatalból nem zárja ki.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

***Döntéshozatalban részt vevő képviselők száma: 4 fő***

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
55/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**a Petőfi utcán vízvezető árok, folyóka iránti lakossági igényről**

### **A Képviselő-testület:**

Megismerte ifj. Hurja József lakos panaszát, kérelmét a Petőfi utca 1/B. szám alatti ingatlan előtti vízvezető árok vagy folyóka létesítésére vonatkozóan.

Úgy határozott, hogy a kérelmet egyelőre elutasítja, figyelemmel arra, hogy a Petőfi utca tekintetében a teljes vízvezető árokrendszer felülvizsgálata indokolt, így szakember igénybevételel fog javaslatot tenni annak létesítésére, esetlegesen nem kialakítására.

Felhívja a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, illetve vízügyi szakemberrel vegye fel a kapcsolatot a Petőfi utca vízvezetésével kapcsolatos problémák megoldása érdekében, melyről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

### **Napirend (8 tsp):**

Előterjesztés a Nyírbátori Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

### **Rostás János Tibor polgármester:**

Mindenki megkapta írásban az előterjesztést, javasolja a beszámoló elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
56/2025. (IV.8.)**

## ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

### a Nyírbátori Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóról

#### A Képviselő-testület:

1. megismerte a Nyírbátori Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót, azt jelen határozat melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadta
2. felhívja a jegyzőt, hogy a Nyírbátori Hivatásos Tűzoltóparancsnokságot tájékoztassa a beszámoló elfogadásáról a határozatkivonat megküldésével.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2025. április 15-ig

#### Napirend (9 tsp):

Előterjesztés a 4104 j. Székely-Baktalórántháza összekötő út 3+100-7-758 km szelvények közötti szakasz burkolatfelújítása kapcsán buszmegálló és gyalogos átkelőhely létesítéséről

**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

#### Rostás János Tibor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a burkolatfelújításhoz kapcsolódóan vitában van az érintettekkel, hogy hová helyezték a buszmegállókat. Az első maradna a jelenlegi helyén. A másodikat Agócs Józsefék elé, a harmadikat pedig Páll Lászlóék elé tervezik.

Véleménye szerint a Bakti úton senki sem fog felszállni a buszra.

#### Huria József:

Nem érti, hogy miért van szükség a jelenleginél többre. Szerinte sem fogják igénybe venni.

#### Rostás János Tibor polgármester:

A buszmegállótól az iskoláig lebetonozták a járdát is, hogy a gyerekeknek könnyebb legyen. A hivatal és az iskola között szükség van egy gyalogos átkelőhelyre. Sajnos a 3 buszmegállót forszírozzák továbbra is, hiába mondja ő is, hogy nincs jelentősége.

Az iskola miatt szükséges az intézménytől 50 méteren belül egy buszmegálló. Ragaszkodik a gyalogos átkelőhelyhez.

#### Laskainé Banga Sarolta:

Javaslatot tesz arra, hogy hová helyezték a harmadik megállót. Véleménye szerint Vida Miklós előtt legyen a harmadik megálló.

#### Huria József:

Ő továbbra is azt szorgalmazza, hogy elég a két buszmegálló, nincs értelme harmadiknak.

#### Rostás János Tibor polgármester:

Nem az a kérdés, hogy legyen-e harmadik megálló vagy sem, hanem hogy hol. Az első buszmegálló maradna a helyén, a második az Iskola környékén lenne, a harmadik pedig a Bakti utcán az egyik oldalban a Vida Miklós előtti területen lenne és vele szemben Szilágyi Zsolt előtt.

A presszó előtti közterület rendbetétele is indokolt, majd az egyebekben belül visszatérnek erre is.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

## NYÍRKÉRC S KÖZSÉG

**ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
57/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**a 4104 j. Székely-Baktalórántháza összekötő út 3+100-7-758 km szelvények közötti szakasz burkolatfelújítása kapcsán buszmegálló és gyalogos átkelőhely létesítéséről**

**A Képviselő-testület:**

a 4104 j. Székely-Baktalórántháza összekötő út 3+100-7-758 km szelvények közötti szakasz burkolatfelújítása kapcsán az alábbi javaslatokat fogalmazza meg:

1. A felújításban javaslatot fogalmaz meg a buszmegálló elhelyezésére, mely a Bakti utca 24. és Bakti utca 27. szám alatti ingatlanok előtti közterület.
2. Az általános iskola előtt javasolja gyalogos átkelőhely létesítését, így annak figyelembevételét kéri a tervek véglegesítését megelőzően.

Felhívja a polgármestert, hogy a javaslatokat a kivitelező felé jelezze és annak esetleges elfogadásáról vagy elutasításáról a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend (10 tsp):**

Előterjesztés az „Együtműködési szándéknyilatkozat Versenyképes  
Járások Programban konzorciumban történő részvételhez” elfogadásáról  
**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

**Rostás János Tibor polgármester:**

A Versenyképes Járások Program keretében lehetőség van pályázatokat benyújtani. A közvilágításhoz kapcsolódó az egyik szándéknyilatkozat, mely a kerékpárúton a kandeláberes megvilágítást jelenti. Javasolja a határozattervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
58/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**az „Együtműködési szándéknyilatkozat Versenyképes Járások Programban konzorciumban történő részvételhez” elfogadásáról**

**A Képviselő-testület:**

- 1) A Versenyképes Járások Program keretén belül közvilágítás célját szolgáló napelemes kandeláberes kiépítése programtervet megismerte, azzal egyetért.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert az „Együtműködési szándéknyilatkozat Versenyképes Járások Programban konzorciumban történő részvételhez” dokumentum aláírására.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert a konzorcium létrehozásához szükséges intézkedések megtételére, a konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal, utána folyamatos

**Napirend (11 tsp):**

Előterjesztés a Baktalórántházai Szociális Segítő Szolgálat Társulás által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott igénybejelentés megismeréséről

**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

**Rostás János Tibor polgármester:**

Hasonlóan az előző napirendi ponthoz, ismerteti a napirendi pont anyagát, melyhez Nyírkércs település is csatlakozni kíván.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
59/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**a Baktalórántházai Szociális Segítő Szolgálat Társulás által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott igénybejelentés megismeréséről**

**A Képviselő-testület:**

Megismerte a Baktalórántházai Szociális Segítő Szolgálat Társulás által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott igénybejelentését, melyet támogat, az abban foglaltakkal egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Napirend (12 tsp):**

Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal által a Versenyképes Járások Program keretében benyújtott igénybejelentés megismeréséről

**Előadó:** Rostás János Tibor polgármester

**Rostás János Tibor polgármester:**

A Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal is nyújt be pályázatot, melynek keretében többek között a nyírkércsi találókonyha felújítása valósulna meg. Javasolja a határozattervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
60/2025. (IV.8.)  
ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZATA**

**„Együttműködési szándéknyilatkozat Versenyképes Járások Programban történő részvételhez” elfogadásáról**

**A Képviselő-testület:**

- 1) A Versenyképes Járások Program keretén belül a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal, mint költségvetési szerv által benyújtásra kerülő, a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése programtervet megismerte, azzal egyetért.
- 2) Felhatalmazza a jegyzőt és a polgármestert a pályázat benyújtására és az aláírások megtételére.

Határidő: azonnal, folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

**Napirend (13 tsp):**

Egyebek, közérdekű bejelentések

**Laskainé Banga Sarolta:**

A presszó környékén rendezni kellene a parkolást, mert a gépjárművek megállása nem megoldott.

**Sipos Dávid alpolgármester:**

Külterületen az almatárolónál nagyon sok szemét van elhelyezve.

**Rostás János Tibor polgármester:**

Sajnos tudja, folyamatban van az illegális szemétkerakók felszámolása. Az idei közfoglalkoztatási programban benne van ezeknek a területeknek a rendbetétele.

A Fő út végén a dűlőutat rendbe kell tenni. A Bessenyei utcán a dűlőúton sajnos alig van olyan fa, ami használható lenne. Rúzsa Jánossal végig járták. 4-7 éves jövések vannak ott, a fasor nem megy be a földekre, a tulajdonosok ott tudnak közlekedni.

**Laskainé Banga Sarolta:**

Az a baj, hogy addigra ott le fogják vágni majd, mikor időszerűvé válik.

**Sipos Dávid:**

Szerinte hadd' vágják le a fasort azok, akik azt gondozták, az önkormányzat nem gondozta.

**Laskainé Banga Sarolta:**

Szó sem lehet arról, hogy az bárki levágja. Sajnos most is ez történt, levágták maguknak a fasort. Azt be kellett volna fizettetni velük az önkormányzat részére.

**Hurja József:**

Ami az önkormányzat tulajdona, azt ne vágja le senki.

**Rostás János Tibor polgármester:**

Ha az önkormányzat tulajdonát képező területen van fa, amit kivág más, testületi döntés alapján lehet bírságot kiszabni.

**Laskainé Banga Sarolta:**

Vagy az önkormányzat az utakat megvédi, rendben tartja, mint tulajdonos, vagy adják oda a földtulajdonosoknak és majd ők rendben tartják.

**Sipos Dávid:**

Azt mondja, hogy adják oda a fát inkább.

**Laskainé Banga Sarolta:**

Az a baj, hogy akkor mindenhol oda kell adni.

**Sipos Dávid:**

Ő akkor is odaadná.

**Rostás János Tibor polgármester:**

Önkormányzati dűlőutak mentén és önkormányzati fasorok hasznosítására legyen egy előterjesztés és határozattervezet a következő testületi ülések egyikére.

**Sipos Dávid:**

Kérdése, hogy látta, hogy önkormányzati földeket szántottak a Baromfi-Coop gépei. Nem lehetett volna saját dolgozóval, Csicsetku Jánossal végeztetni ezt a munkát?

**Rostás János Tibor polgármester:**

A Baromfi-Coop Kft. illetékes szakemberével egyeztetett és azt a választ kapta, hogy a szántástól a betakarításig végzik a munkát, mert akkor tudnak felelősséget vállalni mindenért.

**Sipos Dávid:**

Bunkóczi József kereste meg, hogy a Petőfi utcán van egy vízvezető árok, melyet szükséges lenne megmélyíteni, illetve az ebédlő mellett is.

**Laskainé Banga Sarolta:**

Az ebédlő mellett nem szabad, mert feljön nagyon sok nád.

**Rostás János Tibor polgármester:**

A saját tetőről és a szomszédok felől leömlő víz gyűlik össze Bunkóczi Józseféknél, látja, hogy már megvan az elvezető, egy vastag csővel lehozták a levezető árokba.

**Hurja József:**

Mélyíteni lehetne szerinte, az önkormányzati tulajdonban van.

**Rostás János Tibor polgármester:**

A földet onnan el kellene szállítani oda, ahol szükség van rá. A tervezővel erről is egyeztetni fognak, hogy a lenti ülepítő nagy gödröt lehet-e még tovább mélyíteni? Nem zárkózik el a megoldástól.

**Sipos Dávid:**


Kérdése, hogy mikor lesz esedékes a falunap? Erről is beszéljenek.

**Rostás János Tibor polgármester:**

Nem megrendeléseket fog teljesíteni, hanem közös gondolkozást vár. Az a javaslata, hogy jó lenne, ha a Master Gooddal közösen szerveznének családi napot, a focipályánál adna az önkormányzat erre helyszínt. Kéri a testületet, hogy a kísérőprogramokban gondolkozzanak. Szerinte augusztus-szeptember hónapban várható majd a rendezvény.

**Más napirend, hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 10 óra 40 perckor bezárta, munkáját zárt ülésen folytatja tovább.**

K.m.f.

  
**Rostás János Tibor**  
polgármester



  
**Kovács-Szilvási Ágota Andrea**  
jegyző