

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2025. OKTÓBER8-I
RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK**


JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat:
- 2./ Határozat: **112/2025. (X.8.)**
- 3./ Rendelet: **10-11/2025. (X.11.)**

TÁRGYSOROZAT

1. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
2. Előterjesztés Nyírkércs Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2006. (VII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Nyírkércs, 2025. október 8.


Rostás János Tibor
polgármester



Készült: 2025. október 8. napján Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: 4537 Nyírkércs, Fő utca 84., Nyírkércs Község Önkormányzata, Polgármesteri Iroda

Az ülés kezdetének időpontja: 8.00 óra

Jelen vannak:

Rostás János Tibor polgármester
Sipos Dávid alpolgármester
Laskainé Banga Sarolta
Hurja József képviselő-testületi tag

Tanácskozási joggal megjelent:

Kovács-Szilvási Ágota jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Gálné Papp Erika köztisztviselő

Távolmaradását bejelentette:

--

Távolmaradását nem jelentette be:

Németh Gábor képviselő

Megjelent állampolgárok száma:

Rostás János Tibor polgármester:

Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel rajta kívül 3 választott képviselő jelen van.

Ezt követően az ülést megnyitja. Kéri, hogy a szóban ismertetteknek megfelelő sorrendben és tartalommal fogadják el.

A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
112/2025. (X.8.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület:

apolgármester javaslatának megfelelően a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
2. Előterjesztés Nyírkércs Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2006. (VII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Napirend (1 tsp):

Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025.
(IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János Tibor polgármester:

Javasolja a rendelet módosítását. Javasolja, hogy az önkormányzat saját forrás biztosítását vegyék ki a rendeletről, illetve a jövedelemhatárt 800 %-ról 600%-ra javasolta változtatni. Valamint javasolja még, hogy tartalmazza a kérelem azt a részt, ami az erdőjogra vonatkozik. Tehát az a lakos nem kérelmezheti a szociális tüzelőanyagot, aki erdőtulajdonos. Emellett a vagyona is helyezzenek nagy figyelmet.

Huria József képviselő:

Nem tartja ezt helyesnek, mert valaki régen azon igyekezett, hogy legyen erdőtulajdona. Ezzel most is azok vannak támogatva, akik nem igyekeztek, hogy legyen erdő a tulajdonába. A 600 %-al viszont egyért.

Kovács-Szilvási Ágota jegyző:

Ismerteti a rendeletervezetet a polgármester javaslatának megfelelően.

Rostás János Tibor polgármester:

Javasolja a rendeletervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2025. (X.11.)
ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

**a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Jelen rendelet célja, hogy a szociálisan rászoruló személyek számára az önkormányzat térítésmentesen biztosítson tüzelőanyagot a Magyar Állam által szociális tüzelőanyag vásárlásához biztosított támogatás felhasználásával.

[2] Nyírkércs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. évi törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el:

1. §

A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX. 20.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az 5. § (3) bekezdés f) pontja alapján benyújtott kérelmek esetében a jövedelem és vagyon meghatározásánál a Szocvtv. rendelkezéseit kell alkalmazni.”

2. §

(1) A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX. 20.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az önkormányzat a rendelkezésre álló keret mértékéig – 61 erdei köbméter - a kérelmezőt vissza nem térítendő természetbeni támogatásként 1 m³ szociális tüzelőanyag támogatásban részesíti.”

(2) A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX. 20.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az önkormányzat a rendelkezésre álló forrás mértékéig támogatásban részesítheti azt a kérelmezőt, aki a (4) bekezdésben foglaltaknak nem felel meg, azonban háztartásában az egy főre számított havi jövedelemhatár nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 600 %-át (171.000 Ft).”

(3) A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX. 20.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (6a) bekezdéssel egészül ki:

„(6a) Nem jogosult tüzelőanyag támogatásra - függetlenül a (4)-(5) bekezdésben foglaltak teljesülésétől - az a kérelmező, aki saját jogán vagy a vele együtt élő személynek erdőtulajdona van.”

(4) A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX. 20.) önkormányzati rendelet 5. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A döntéshozó határozattal elutasítja azt a kérelmet, amelyet határidőn túl nyújtottak be, amely nem felel meg a (4)-(5) bekezdésben foglaltak feltételeknek.”

3. §

A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX. 20.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A támogatás forrása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása.”

4. §

A szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló 9/2025. (IX. 20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2025. október 11-én lép hatályba.



Rostás János Tibor
polgármester



Kovács-Szilvási Ágota Andrea
Kovács-Szilvási Ágota Andrea
jegyző

1. melléklet a 10/2025. (XI.11.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

BENYÚJTÁSI HATÁRIDŐ: 2025. október 31.

A kérelem aláírás nélkül nem fogadható be!

A jogosultsági feltételek igazolására azokat a dokumentumokat, amelyek az Önkormányzat nyilvántartásában fellelhetők, nem kell csatolni!

A hiányosan kitöltött kérelem esetén a hiánypótlási határidő a hiánypótló végzés kézhezvételétől számított 8 nap, melynek eredménytelen eltelése esetén az eljárás megszüntetésre kerül!

A rendeletben meghatározott határidőn túl benyújtott kérelem elutasításra kerül!

1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely, év, hó, nap:

Lakóhely¹ :

Tartózkodási hely²:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

2. A rendelet 5. § (4) bekezdés a)-e) pontjában foglaltak alapján (jelölje X-el, hogy mely jogosultsági feltétel alapján kéri a támogatás megállapítását):

- a) aktív korúak ellátásában részesülök
 b) idős korúak járadékában részesülök,
 c) Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelete 14. §-ában meghatározott települési lakásfenntartási támogatásban részesülök
 d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelők
 e) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülök,

VAGY

A rendelet 5. § (5) bekezdése alapján

- háztartásomban az egy főre számított havi jövedelemhatár nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 600 %-át (171.000,- Ft), valamint az egy főre számított vagyon nem haladja meg a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló az 1993. évi III. törvény 4.§(1) bekezdés b) pontjában előírtakat.

A következő pontokat csak abban az esetben töltsse ki, ha az előző pontban az 5. § (5) bekezdését jelölte meg!

3. A kérelmezővel egy háztartásban (ingatlanban) élő személyek száma: fő

Név (Születési név)	Születési hely, idő	Anyja neve	Megjegyzés*
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

* Ebben az oszlopban kell feltüntetni, ha

- a gyermekre tekintettel gyermekgondozási segélyt, gyermeknevelési támogatást, gyermekgondozási díjat vagy terhességi gyermekágyi segélyt folyósítanak,
- a 16–20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel még nem rendelkezik, vagy
- életkortól függetlenül a tartós betegség vagy fogyatékoság fennállását, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.

4. Jövedelmi adatok

A kérelmező, valamint a vele egy háztartásban élők havi jövedelme forintban: **(A táblázatot az ügyintéző tölti ki a benyújtott igazolások alapján!)**

A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastársa (élettársa)	Háztartás további tagjai			
			1	2	3	4
1. Munkaviszonyból és más						

¹ Jelölje, hogy kedvező elbírálás esetén hova, melyik címre kéri a kedvezményes tüzelőanyag kiszállítását.

² Jelölje, hogy kedvező elbírálás esetén hova, melyik címre kéri a kedvezményes tüzelőanyag kiszállítását.

foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó							
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó							
3. Alkalmi munkavégzésből származó							
4. Táppénz, gyermekgondozási támogatások							
5. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások							
6. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások							
7. Egyéb jövedelem							
8. Összes jövedelem							.-Ft

Az egy főre jutó havi családi nettó jövedelem:.....Ft/fő

Nyírkércs, 20.... év hónap

.....
kérelmező
aláírása

5. Vagyonyilatkozat

Ingatlan jellege ³	Cím	Tulajdonos(ok) neve:	Tulajdoni hányad:	A szerzés éve és jogcíme ⁴ :	A tulajdoni hányad becsült forgalmi értéke ⁵ :

A kérelmező és a vele közös háztartásban élők használatában, (birtokában) lévő gépjárművek, ipari, mezőgazdasági gépek adatai:

<i>Gyártmány</i>			
<i>Típus</i>			
<i>Rendszám</i>			
<i>Tulajdonos</i>			
<i>Használat jellege</i>			
<i>Forgalmi érték</i>			
<i>Gyártási év</i>			
<i>Szerzési év</i>			
<i>Hasznosítás</i>			
<i>Használat jogcíme</i>			

Használat jellege: személygépjármű, tehergépjármű, haszongépjármű stb.

Pénzintézeti hitel esetén a hitel lejárat dátuma (év, hó):

Hasznosítás: vállalkozásban vagy magáncélra

Használat jogcíme: tulajdonos, lízing, bérlet, egyéb

Termőföld megnevezése	Cím	Tulajdoni hányad:	A szerzés éve és jogcíme:	A tulajdoni hányad becsült forgalmi értéke:

³ családi ház, lakás, üdülő, zártkert, termőföld, szántó, erdő, tanya, garázs, műhely egyéb

⁴ vétel, öröklés, ajándékozás, csere

⁵ a forgalmi értékbe beleszámítandó a megadott helyrajzi számon fennálló építmények értéke is

6. Nyilatkozat a szociális célú tűzifa támogatás megállapításához

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben megjelölt adatok a valóságnak mindenben megfelelnek, egyben az alábbi nyilatkozatot teszem:

- Hozzájárulok, hogy a személyi adataimat a Hivatal számítógépes adatbázisában rögzítsék és az adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXIII. törvényben előírtaknak megfelelően kezeljék.
- Kérelmem kedvező elbírálása esetére az ügyben hozandó határozat elleni fellebbezési jogomról lemondok.
- Felelősségem tudatában kijelentem, hogy:
 - o élekvitelszerűen lakóhelyemen/tartózkodási helyemen élek
 - o a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
- Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv - a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján - ellenőrizheti. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Nyírkércs, 20..... év hónap nap

.....
kérelmező aláírása

Napirend (2 tsp):

Előterjesztés Nyírkércs Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2006.
(VII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János Tibor polgármester:

A volt főépítész beadványáról szól ez a napirendi pont, melyet a helyszínen ismertet.

Laskainé Banga Sarolta:

Kérdése, hogy van ennek valamilyen költsége?

Rostás János Tibor polgármester:

Nem, a költségeket Baktalórántháza Város Önkormányzata viseli. Tulajdont is fog kapni Nyírkércs község önkormányzata, amikor lezárásra kerül a projekt.

Hurja József képviselő:

Kérdése, hogy ez a településrendezési terv csak a kerékpárútra vonatkozik?

Rostás János Tibor polgármester:

Igen ez csak arra vonatkozik. Jelezte a megbeszélésen az átereszt problémát és azt az ígéretet kapta, hogy a kivitelezővel és a tervezővel meg fogják oldani azokat.
Ez az utolsó lépés, hogy a használatba vételi engedélyt Baktalórántháza megkapja.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2025. (X.11.)**

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

a község igazgatási területére vonatkozó Szabályozási Terveinek elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 9/2006. (VII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés előírásában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről,

[2] valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 78. § (1) bekezdés a) pont felhatalmazása alapján a 11.sz. mellékletben meghatározott feladatkörében eljáró: Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály (Területi Vízvédelmi Hatóság), Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály (Területi Vízügyi Hatóság), Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály, Építési és Közlekedési Minisztérium, Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gépipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Osztály I., Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegye Önkormányzat Hivatala, Baktalórántháza Város Önkormányzat, Nyírkércs Község Önkormányzat, Laskod Község Önkormányzat, Ramocsaháza Község Önkormányzat, Nyíribrony Község Önkormányzat, Levelek Nagyközség Önkormányzat továbbá a partnerségi egyeztetés szereplői véleményének kikérésével, valamint a Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Szabolcs- Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal záró szakmai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A közigazgatási területére vonatkozó Szabályozási Terveinek elfogadásáról, és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 9/2006. (VII. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §. (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A rendeletet és a külterületre vonatkozó T-2, valamint a belterületre vonatkozó T-3 és T-3.b rajzszámú Szabályozási terveket együtt kell alkalmazni.”

2. §

(1) Ez a rendelet 2025. október 12-én lép hatályba, és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépés napjától iktatott új ügyekben kell alkalmazni.

Rostás János Tibor

Rostás János Tibor
polgármester



Kovács-Szilvási Ágota Andrea
Kovács-Szilvási Ágota Andrea
jegyző

1. melléklet a 11/2025. (X. 11.) önkormányzati rendelethez



Más napirend, hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 8 óra 25 perckor bezárta.

Rostás János Tibor

Rostás János Tibor
polgármester



Kovács-Szilvási Ágota Andrea
Kovács-Szilvási Ágota Andrea
jegyző