

NYÍRKÉRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2025. DECEMBER 8-I NYÍLT ÜLÉSÉNEK

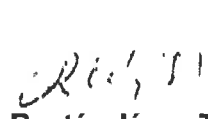
JEGYZŐKÖNYVE

- 1./ Tárgysorozat:
2./ Határozat: **139-146/2025. (XII.08.)**
3./ Rendelet: **15/2025. (XII.09.)**

TÁRGYSOROZAT

1. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
2. Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Nagy János jegyző
3. Előterjesztés a Nyírkércs, belterület 82. hrsz.-ú, természetben 4537 Nyírkércs, Fő utca 104/A. szám alatti „Presszó” ingatlan megvásárlására
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
4. Előterjesztés a Falugondnoki Szolgálat utánfutó beszerzéshez beérkezett árajánlatok elbírálására
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
5. Előterjesztés közvilágítási lámpatestek hibafeltárására és javítására
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
6. Előterjesztés zenés előadás megrendezésére Nyírkércsen
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
7. Előterjesztés a „Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése” című pályázat keretében beérkezett árajánlatok elbírálásáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
8. Egyebek, közérdekű bejelentések

Nyírkércs, 2025. december 8.


Rostás János Tibor
polgármester



Készült: 2025. december 8. napján Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt üléséről.

Az ülés helye: 4537 Nyírkércs, Fő utca 84., Nyírkércs Község Önkormányzata, Polgármesteri Iroda

Az ülés kezdetének időpontja: 15.00 óra

Jelen vannak:

Rostás János Tibor polgármester
Sipos Dávid alpolgármester
Laskainé Banga Sarolta
Hurja József képviselő-testületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent:

Nagy János jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Gálné Papp Erika köztisztviselő

Távolmaradását bejelentette:

Németh Gábor képviselő

Távolmaradását nem jelentette be:

--

Megjelent állampolgárok száma:

--

Rostás János polgármester:

Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, valamint köszönti a tanácskozási joggal megjelent Nagy János Jegyző Úrat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel rajta kívül 3 választott képviselő jelen van.

Ezt követően az ülést megnyitja. A meghívót a képviselők megkapták, mely 7. napirendi pontot tartalmaz.

A mai ülésre a kiküldött meghívó szerint 7 napirendi ponton kívül még 1. napirendi pont tárgyalására tesz javaslatot, így a napirendi pontok száma 8-ra változik. Az 7. napirendi pontként a „Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése” című pályázat keretében beérkezett árajánlatok elbírálásáról napirendi pontot javasolja megtárgyalásra, így az Egyebek, Közérdekű bejelentések a 8. napirendi pontként kerül megtárgyalásra. A pályázati rövid eljárási határidők indokolják a napirendi pont felvételét és megtárgyalását.

Kérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek más napirendi pont tárgyalására javaslata.

Mivel a képviselők részéről nem érkezett más napirendi pont tárgyalására javaslat, ezért javasolja, hogy 7. napirendi pontként tárgyalják meg a „Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése” című pályázat keretében beérkezett árajánlatok elbírálásáról napirendi pontot, így a napirendi pontok száma 7-ről 8-ra változik. Ezzel a módosítással javasolja a napirendi pontok elfogadását.

A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
139/2025. (XII.08.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület:

a polgármester javaslatának megfelelően a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
2. Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Nagy János jegyző
3. Előterjesztés a Nyírkércs, belterület 82. hrsz.-ú, természetben 4537 Nyírkércs, Fő utca 104/A. szám alatti „Presszó” ingatlan megvásárlására
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
4. Előterjesztés a Falugondnoki Szolgálat utánfutó beszerzéshez beérkezett árajánlatok elbírálására
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
5. Előterjesztés közvilágítási lámpatestek hibafeltárására és javítására
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
6. Előterjesztés zenés előadás megrendezésére Nyírkércsen
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
7. Előterjesztés a „Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése” című pályázat keretében beérkezett árajánlatok elbírálásáról
Előadó: Rostás János Tibor polgármester
8. Egyebek, közérdekű bejelentések

Napirend (1 tsp):

Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről

Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János polgármester: Még nem régen volt, amikor ülésezett a képviselő testület, történt egy pár dolog, amiről szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet.

A posta épülete ingyenes tulajdonba adásáról már birtokbaadási jegyzőkönyvvel rendelkezik az önkormányzat, valamint készült egy állapot felmérési jegyzőkönyv és a közüzemek óraállásai is rögzítésre kerültek. Kulcsok átadása is megtörtént. Az önkormányzat további feladata, hogy ügyvéd bevonásával dokumentálva legyenek, a változás a Földhivatal nyilvántartásába is átvezetésre kerüljön, attól kezdve már az önkormányzat tulajdonaként fog szerepelni a Posta épülete.

Jótekonysági Bál volt a református gyülekezet szervezésében, körülbelül 100 főre tehető a résztvevő vendégek száma. Köszönetet mond a Laskainé Banga Sarolta képviselő asszonynak és családjának a nagyvonalú felajánlásokért. Véleménye szerint jó hangulatú volt a rendezvény és az is öröm, hogy a vendégek fele fiatalokból tevődött össze.

Laskainé Banga Sarolta képviselő: Beszél a református lelkésszel, aki elmondta, hogy számításai szerint a bevétel 950 ezer forintra tehető.

Rostás János polgármester: A második gyertya gyújtása is megtörtént az általános iskolában, a hatodik osztályos tanulók részvételével. Felemelő, jó stílusú és egy nagyon színvonalas műsort adtak elő a gyerekek, köszönetet illeti az őket felkészítő pedagógust is.

A pályázaton nyert fák elültetésre kerültek.

Kéri, hogy a képviselők a polgármesteri beszámolóval kapcsolatban tegyék meg észrevételeiket, kérdéseiket.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
140/2025. (XII.08.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről

A Képviselő-testület:

Megismerte Rostás János Tibor polgármester 2025. november 27-től 2025. december 8-ig terjedő időszakra vonatkozó lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott döntésekről, fontosabb információkról, közéleti eseményekről szóló beszámolóját és azt elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirend (2 tsp):

Előterjesztés a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Nagy János jegyző: Elmondja, hogy képviselő-testület tagjai részére írásos előterjesztés került kiküldésre, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. Kiegészítésként elmondja, hogy ez egy törvényi kötelezettség, minden évben a következő évre vonatkozóan meg kell határozni a köztisztviselők illetményalapját. Megjegyzi, hogy a központi költségvetésről szóló törvényben az illetményalap már több, mint 10 éve ugyanannyi (38.650 Ft). Korábban Nyírkércs Község Önkormányzat Képviselő-testülete törvényi felhatalmazás alapján 2022. évben önkormányzati rendeletben ezt az összeget megemelte 48.313 Ft-ra. Most ugyanezen összeggel javasolja képviselő-testületnek megállapításra.

Rostás János polgármester: Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás, más javaslat a Jegyző Úr részéről elmondottak kapcsolatban?

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2025. (XII.09.)
ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

**a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi
illetményalapjáról**

[1]] Ramocsaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat saját forrásai terhére – a Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában – a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvényben meghatározott illetményalaphoz magasabb összegben állapítja meg az illetményalapot a köztisztviselői kar munkájának, elhivatottságának és szakértelmének elismeréseként.

[2] Ramocsaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltakra, valamint a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (4) bekezdésében és 78. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

A Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2026. tárgyévre **48 313 Ft** összegben állapítja meg.

2. §

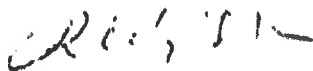
E rendelet rendelkezéseit **2026. január 1. napjától** kell alkalmazni.

3. §

A képviselő-testület a magasabb összegű illetményalappal összefüggő kiadásokat a 2026. évi költségvetési rendeletében a működési kiadások között, a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok jogcímen eredeti előirányzatként biztosítja.

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és 2027. január 1-jén hatályát veszti.



Rostás János Tibor
polgármester



Nagy János
jegyző

Napirend (3 tsp):

Előterjesztés a Nyírkércs, belterület 82. hrsz.-ú, természetben 4537 Nyírkércs, Fő utca 104/A. szám alatti „Presszó” ingatlan megvásárlására
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János polgármester: Erről a napirendi pontról az előző testületi ülés Egyebek, közérdekű bejelentések napirendi pont keretén belül már tájékoztatta a testületet az ingatlanvásárlás lehetőségéről, és akkor a testület támogatta az ügylet előkészítő folyamatainak elindítását. Az eladó nyilatkozott és meg is kérte, hogy vegyen részt az ülésen, de erre nem volt lehetősége. Az ingatlan becselő által meghatározott 7,3 millió forintos vételárát ő elfogadja és kész az adás-vételi szerződés aláírására. Kéri a testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, vagy tegyék fel kérdéseiket.

Javasolja, hogy kerüljön megvásárlásra ez az ingatlan és kéri, hogy a testület bízza meg, hogy sor kerüljön az adás-vételre, és a földhivatali bejegyzésre.

Rostás János polgármester: Ha nincs más kérdés, észrevétel, akkor szavazásra teszi fel a határozat-tervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
141/2025. (XII.08.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a Nyírkércs, belterület 82 hrsz-ú, természetben 4537 Nyírkércs, Fő utca 104/A. szám alatti „Presszó” ingatlan megvásárlásáról

A Képviselő-testület:

Megtárgyalta a Nyírkércs, belterület 82 helyrajzi számú, természetben 4537 Nyírkércs, Fő utca 104/A. szám alatti („Presszó”) ingatlan önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Úgy dönt, hogy megvásárolja a Jáczku András Tibor, polgármester, Fő utca 104/A. szám alatti, tulajdonában álló, Nyírkércs belterület 82 helyrajzi számú, természetben 4537 Nyírkércs, Fő utca 104/A. szám alatti, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű ingatlant - a Redivivusz-M Kft. által készített értékelési szakvélemény alapján - 7.300.000, -Ft összegben meghatározott vételáron.
2. A vételár és a vagyonszerzéssel összefüggő járulékos költségek (ügyvédi munkadíj, földhivatali eljárási díjak és egyéb költségek) fedezetét Nyírkércs Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében biztosítja.
3. Az első pontban nevesített ingatlant az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonába sorolja és felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a 6/2014. (V.1.) önkormányzati rendelet mellékleteinek soron következő módosításáról, az ingatlan vagyonyilvántartásba történő felvételéről.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviselőjében eljárva az ingatlan adásvételére vonatkozó szerződést megkösse, az ingatlannyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges nyilatkozatokat tegye, továbbá a vagyonszerzéssel kapcsolatos egyéb jognyilatkozatokat kiadja.

Felelős: polgármester

Határidő: a határozat közlését követően folyamatos, az adásvételi szerződés megkötésére: legkésőbb 2025. december 15.

Napirend (4 tsp):

Előterjesztés a Falugondnoki Szolgálat utánfutó beszerzéshez beérkezett árajánlatok elbírálására

Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János polgármester: Elmondja, hogy a 2019-ben elnyert Falugondnoki Szolgálat működtetéséhez minden évben állami támogatást is kap az önkormányzat, ennek egy részét bér, bérjellegű kiadásokra, valamint dologi kiadásokra kell fordítani. Most lehetőség nyílt, arra, hogy egy utánfutót tudna beszerezni az önkormányzat. Az előterjesztés tartalmazta az árajánlatokat és azok közül a legkedvezőbbet a Kalydi Trade Kft. adta. Ezt az utánfutót rendszámmal, leműszakiztatva adja át a cég az önkormányzat részére.

Kérdezi, hogy van e kérdés, észrevétel ehhez a napirendi ponthoz?

Huria József képviselő: Jó dolognak tartotta, az utánfutó beszerzését, mert így könnyebbé válik a szállítás a fűkaszák, a fűrészek tekintetében.

Rostás János polgármester: Továbbá kiegészítésként elmondja, hogy vonóhorog is van a falubuszon és a következő műszaki vizsgán fog kapni egy vonóhorgot az Opel Combo is.

Rostás János polgármester: Ha nincs más kérdés, észrevétel, akkor szavazásra teszi fel a határozat-tervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
142/2025. (XII.08.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

az utánfutó beszerzéshez beérkezett árajánlatok elbírálásáról

A Képviselő-testület:

megismerte a polgármester előterjesztését az utánfutó beszerzéshez beérkezett árajánlatokról és az alábbi döntéseket hozta:

1. Megállapítja, hogy a **Kalydi Trade Kft.** (4900 Fehérgyarmat, Erdősor út 1.), a **SU Kapos Kft.** (7400 Kaposvár, Nyár utca 23.) és **Grosztrade Bt.** (2131 Göd, Pesti út 5.) ajánlattevők ajánlata **érvényes.**
2. Megállapítja, hogy az utánfutó beszerzéséhez érkezett **árajánlatkérés eredményes.**
3. Megállapítja, hogy az **utánfutó beszerzéséhez az** árajánlatkérésre benyújtott árajánlatok alapján

a nyertes ajánlattevő:

Neve:	Kalydi Trade Kft.
Székhelye:	4900 Fehérgyarmat, Erdősor út 1.
Ajánlati ár nettó:	606.299.- forint
Áfa:	163.701.- forint
Ajánlati ár bruttó:	770.000.- forint

4. Felhatalmazza a polgármestert a 3. pont szerinti ajánlattevővel a szerződés Önkormányzat nevében történő megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, utána folyamatos

Napirend (5 tsp):

Előterjesztés közvilágítási lámpatestek hibafeltárására és javítására
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János polgármester: Sikeres volt a közvilágítás korszerűsítése, takarékosan működik a rendszer. A Szatmárvill Kft.-vel sikeres volt az együttműködés, folyamatos volt a karbantartás és a rendszer működésének felülvizsgálata. Van a településnek olyan része, ahol még célszerű lenne lámpaoszlopok telepítése és a világítás megoldása. (Temető környéke, „Szeszgyár” lejtő, Játsszóter).

Kérdezi, hogy van e kérdés, észrevétel ehhez a napirendi ponthoz?

Rostás János polgármester: Ha nincs más kérdés, észrevétel, akkor szavazásra teszi fel a határozat-tervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
143/2025. (XII.08.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

a közvilágítás hibafeltárására és javítására

A Képviselő-testület:

1. A Szatmárvill Kft. (székhely: 4700 Mátészalka, Dózsa György utca 175., adószám: 12479894-2-15) által benyújtott, a közvilágítási hálózat hibafeltárására és javítására vonatkozó bruttó 495.300, -Ft összegű árajánlatot elfogadja.
2. A közvilágítás hibafeltárásához és javításához szükséges bruttó 495.300, -Ft pénzüsszeget a 2025. évi költségvetés megfelelő előirányzata terhére biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a Szatmárvill Kft.-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására, továbbá a teljesítéshez kapcsolódó valamennyi szükséges jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Rostás János Tibor polgármester

Napirend (6 tsp):

Előterjesztés zenés előadás megrendezésére Nyírkércsen
Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János polgármester: Elmondja, hogy kulturális területen is jól gazdálkodott az önkormányzat, így lehetőség van arra, hogy az év végéhez közeledve, az adventi időszakban a karácsonyra ráhangolódva egy zenés rendezvény kerüljön megrendezésre. Egy zenés estről lenne szó. Erre Buzogány Béla vállalkozó adott egy bruttó 300 ezer forintos ajánlatot.

Hurla József képviselő: Kérdése, hogy mennyi időt vesz igénybe ez az előadás?

Rostás János polgármester: A kérdésre válaszolva elmondja, hogy kb. 1 órás rendezvényről lenne szó.

Kérdezi, hogy van e kérdés, észrevétel ehhez a napirendi ponthoz?

Rostás János polgármester: Ha nincs más kérdés, észrevétel, akkor szavazásra teszi fel a határozat-tervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
144/2025. (XII.08.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

Zenés előadás megrendezéséről Nyírkércsen

A Képviselő-testület:

1. **Úgy dönt,** hogy 2025. december 20. napján zenés előadást rendez Nyírkércsen, a települési év végi ünnepi programok részeként.
2. A rendezvény lebonyolításával a **Buzogány Béla Színházának művészeit** bízta meg, és e célból megbízta **Buzogány Béla színművész, egyéni vállalkozót (Buzogány Béla e. v.)** a zenés előadás megtartására.
3. A szolgáltatás díját **bruttó 300.000, -Ft** összegben állapítja meg, amely a szolgáltatás teljes ellenértékét tartalmazza.
4. A bruttó 300.000, -Ft összegű vállalkozói díjat a 2025. évi költségvetés „**kulturális és közösségi rendezvények**” előirányzata terhére biztosítja.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szolgáltatás igénybevételéhez szükséges megbízási/ vállalkozási szerződést Buzogány Béla e. v.-vel megkösse, és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 20.

Napirend (7 tsp):

Előterjesztés a „Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése” című pályázat keretében beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Előadó: Rostás János Tibor polgármester

Rostás János polgármester: Elmondja, hogy 11.380.000 forintot nyert az önkormányzat konyhafelújításra és 499.999 forintot pedig elektromos töltőpont kiépítésére. Kéri a képviselő testületet, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tett vállalkozóval a SILYE-TEL Kft. – a töltőpont, valamint a Viadukt Kft. – a tálalókonyha felújítását, végezze el.

Nagy János jegyző: Elmondja, hogy a cégek leellenőrzése megtörtént, a szerződéskötéshez szükséges alkalmassági feltételeknek megfelelnek.

Kérdezi, hogy van e kérdés, észrevétel ehhez a napirendi ponthoz?

Rostás János polgármester: Ha nincs más kérdés, észrevétel, akkor szavazásra teszi fel a határozat-tervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
145/2025. (XII.08.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**„Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése”
című pályázattal összefüggésben- fali elektromos töltőpont kiépítésére lefolytatott
beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

A Képviselő-testület:

3. Megismerte a polgármester előterjesztését a „**Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése**” című pályázattal összefüggésben- fali elektromos töltőpont kiépítésére lefolytatott beszerzési eljárásban ajánlattevő kiválasztásáról.
4. Megállapítja, hogy a „**SILYE-TEL**” Kft. (4541 Nyírájkó, Rákóczi u. 2.), a **JÁKÓ-TEL Kft.** a (4541 Nyírájkó, Dózsa György utca 12.), **BAKTA-GÁZ Kft.** (4561 Baktalórántháza, Köztársaság tér 15/a) ajánlattevők ajánlata **érvényes.**
5. Megállapítja, hogy „**Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése**” című pályázattal összefüggésben- fali elektromos töltőpont kiépítésére lefolytatott beszerzési eljárás **eredményes.**
6. a Bíráló Bizottság szakvéleménye alapján úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program keretében a „**Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése**” című pályázattal összefüggésben **fali elektromos töltőpont kiépítésére tárgyú** eljárásban a nyertes Árajánlatot tevő
 - „**SILYE-TEL**” Kft. (4541 Nyírájkó, Rákóczi u. 2.; adószám: 11255211-2-15)
 - Ajánlati ár: **Nettó 393.700 + 106.299 Ft Áfa = Bruttó 499.999 Ft**tekintettel arra, hogy az összességében a legalacsonyabb összegű árajánlatot nyújtotta be.
7. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntést hirdesse ki és a szerződéskötést készítse elő.
8. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 5. pont szerinti szerződést Nyírkércs Község Önkormányzata nevében aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, utána folyamatos

Rostás János polgármester: Ha nincs más kérdés, észrevétel, akkor szavazásra teszi fel a határozat-tervezet elfogadását.

Más kérdés, hozzászólás nem érkezett, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
146/2025. (XII.08.)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

**„Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése”
című pályázattal összefüggésben- 4537 Nyírkércs, Fő utca 83. szám alatti Tálalókonyha
felújítására lefolytatott beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

A Képviselő-testület:

1. Megismerte a polgármester előterjesztését a „**Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése**” című pályázattal összefüggésben- **4537 Nyírkércs, Fő utca 83. szám alatti Tálalókonyha felújítására** lefolytatott beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.
2. Megállapítja, hogy a **RESORT-BAU Kft.** (4354 Fábíánháza, Petőfi S. u. 96.), **SZ RENT & BUILD Kft.** (4354 Fábíánháza, Hársa utca 16.), **VIADUKT Kft.** (1182 Budapest, Tarkó utca 34/B.) ajánlattevők ajánlata **érvényes.**
3. Megállapítja, hogy „**Ramocsaházai Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási és közétkeztetési fejlesztése**” című pályázat keretében- a 4537 Nyírkércs, Fő utca 83. szám alatt található Tálalókonyha felújítására” tárgyú árajánlatkérés **eredményes.**
4. Megállapítja, hogy „**4537 Nyírkércs, Fő utca 83. szám alatt található Tálalókonyha felújítására**” tárgyú árajánlatkérésre benyújtott árajánlatok alapján

a nyertes ajánlattevő:

Neve:	VIADUKT Kft.
Székhelye:	1182 Budapest, Tarkó utca 34/B.
Ajánlati ár nettó:	8.960.630 Ft
Áfa:	2.419.370 Ft
Ajánlati ár bruttó:	11.380.000 Ft

5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntést hirdesse ki és a szerződéskötést készítse elő.
6. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 5. pont szerinti szerződést Nyírkércs Község Önkormányzata nevében aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, utána folyamatos

Napirend (8 tsp):

Egyebek, közérdekű bejelentések

Laskainé Banga Sarolta képviselő: A falu elejére és végére javasolja üdvözlőtáblák elhelyezését, mert mind a kettő eltűnt.

Rostás János polgármester: Elmondja, hogy a tervek között szerepel, amit a közmeghallgatáson el is mondani, valamint az utca névtáblák kihelyezése is célszerű lenne.

Hurja József képviselő: A település térképének a kihelyezése is jó lenne, hogy az a személy, aki még nem járt a településen tudna tájékozódni azáltal.

Rostás János polgármester: Köszöni az ötleteket, szerepelni fognak a 2026. évi tervek között. 2026. január 12. után pályázati lehetőség lesz a Bánya tó és környezetének fejlesztésére.

Laskainé Banga Sarolta képviselő: Több alkalommal is érdeklődtek tőle a lakosok, hogy mikor lesznek rendezve az utca nevek és házszámok.

Nagy János jegyző: Erre reagálva elmondja, hogy már megkezdődtek a munkálatok, a Földhivatallal és a Lechner Tudásközponttal, de a választás évében korlátozottak a lehetőségek, a választást követően ez a feladat is rendezni fogják.

Rostás János polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy december 19-én pénteken lesz az általános iskolában egy karácsonyi ünnepség az előző évek hagyományait követve, az javasolja, hogy a forralt bort, a teát és a süteményeket az ünnepséget követő szeretet vendégségre az önkormányzat biztosítsa, kéri a testület segítő támogatását.

Nagy János jegyző: Elmondja, hogy a fakitermeléssel kapcsolatban van néhány észrevétele. Kapott egy kimutatást a kitermelt fa mennyiségéről az önkormányzat, de hiányolja rajta az aláírásokat. A szabályszerűség miatt szeretné áttekinteni, megvizsgálni a Ruzsa Kft. –vel kötött szerződés aláírt példányát.

Rostás János polgármester: Erre reagálva elmondja, hogy a kimutatás első oldala van aláírva.

Nagy János jegyző: Kéri, hogy a Ruzsa Kft. készítse el a részletes kimutatást, ami a képviselő testület elé fog kerülni, hogy mindenki tisztán lásson. Mennyi volt az összesen letermelt fa mennyisége? Milyen áron került értékesítésre? Milyen köbméter áron adta el az önkormányzat, kategóriánként (iparifa, tűzifa)? Mennyi volt a letermelés költsége? Kér egy kimutatást a bevételekről és a kiadásokról is, a Ruzsa Kft. részéről. Ha vállalta a felújítást, akkor annak a költségéről is készüljön kimutatás.

Laskainé Banga Sarolta képviselő: Elmondja, hogy fog küldeni egy excel táblázatot a cég.

Nagy János jegyző: Igen ezt hiányolja, ezt a kimutatást, de ez is legyen aláírva cégszerűen. A jövő tekintetében javasolja, hogyha lesz még vágásérett erdő, akkor egy szakirányító erdész legyen ennek a feladatnak az elvégzésével megbízva, aki az önkormányzat érdekeit tartja majd szem előtt, ezt a polgármester és a testület védelmének érdekében javasolja.

Rostás János polgármester: Jogosnak tartja a felvetést, de annak idején a Ruzsa Kft. valamint két képviselő – Laskainé Banga Sarolta és Hurja József is jelen voltak a kitermelésnél és felügyelték, hogy minden megfelelően működjön.

Nagy János jegyző: Erre reagálva elmondja, hogy ne egy képviselőt terheljen a felelősség, hanem egy szakembert, de természetesen a képviselő ellenőrizheti a szakembert is.

Rostás János polgármester: Elmondja, hogy ha bevonásra kerül egy szakember, akkor a munkájának költsége van, valamint ha meg kell jelenni a területen az időt vesz igénybe, a helyi képviselő pedig percekben belül jelen tud lenni. Továbbá elmondja, hogy 116 m³ fa 3.000 Ft/köbméter+áfa áron beszállításra fog kerülni. Tájékoztatja a testületet erről, mert ezt be kell szállítani, mivel külterületen nem lehet.

Megtörtént a szociális tüzelőanyag kihordása, a 61 m³ a kérelmezők részére.

Sipos Dávid alpolgármester: Kérdése, hogy a karácsonyi csomag kiosztására mikor fog sor kerülni?

Rostás János polgármester: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy december 10-én reggel 7 és nyolc óra között fogják hozni az alapanyagokat, a felajánlott tyúkot és egy kilogramm csirkemájat pedig ő fogja elhozni Kisvárdáról a Master-Good Kft. raktárából. Az a terv, hogy ahogyan készülnek a táskák már kezdődik is a kihordása a lakosok részére.

Laskainé Banga Sarolta képviselő: Jelzést kapott egy személytől, hogy a kerékpárút környezetét rendbe kellene rakni, a szemetet össze kellene szednie az önkormányzatnak.

Rostás János polgármester: Természetesen össze lesz szedve a szemet, valamint ismét szükség lesz illegális szemet felszedésére és elszállíttatására, mert már megint vannak újabb helyek ahova szemet lett elhelyezve.

A következő testületi ülésre a következő feladatok előkészületei szükségesek: Bányató felújítása, Presszó ingatlan és környezetének hasznosításainak tervei, Posta ingatlan felújítása. Szerencsés lenne ezeket egy tervezővel elkészíttetni és árajánlatokat kérni.

Laskainé Banga Sarolta képviselő: Véleménye szerint a falu végén található emlékművet is fel kellene újíttatni, és valahova más területre kellene behozni, mert nagyon kívül esik a faluközponttól, elmondta, hogy ő behozná a temető területére.

Rostás János polgármester: A falu végén található emlékmű ebben az évben le lett csiszolva és le lett festve, tehát az állagmegóvás megtörtént. Szerinte, ha a faluközpont fejlesztése tervben van, akkor ez az emlékmű is ott kapna helyet, vagy a temetőben az új rész végén el lehetne helyezni ezt az emléktáblát.

Más napirend, hozzászólás, kérdés nem volt, a polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 16 óra 26 perckor bezárta, munkáját a közmeghallgatáson folytatja tovább.

K.m.f.


Rostás János Tibor
polgármester




Nagy János
jegyző