

Ügykezelő: Nyírkércs Község Önkormányzatának Képviselő-
testületének. Képviselet napja: 2026.06.26.
Levelezési napja: 2026.07.12.

2026. június 26.
Elektronikus útján
Dr. Papp Klára

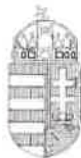


Dr. Papp Klára

Közjegyzői Irodája

Nyíregyháza 3.sz.

4400 Nyíregyháza, Csillag utca 7.



NAGYKÖRÖS
JEGYZŐ

+36 (42) 461 161, +36 (42) 797 985

pappklara@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 34019/N/239/2026/25

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a Nyírkércs településen, 2008. március 7. napján meghalt



Fodor Ferencné, születési neve: Valóczki Terézia
(született: Ramocsaháza, 1921. május 11., anyja születési neve: Andrikó Anna)

volt 4537 Nyírkércs, Bessenyei utca 41. alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Ramocsaháza	Külterület	095/24	gyümölcsös	2 ha 6507 m ²	100/6680	39.680,- Ft
Ramocsaháza	Zárkert	816	szőlő	636 m ²	30/240	4.770,- Ft
Ramocsaháza	Zárkert	818	szőlő	596 m ²	30/240	4.470,- Ft
Ramocsaháza	Zárkert	817	szőlő	1282 m ²	30/240	9.620,- Ft

A közjegyzőhelyettes **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **i g é n y t t a r t**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **i g é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. június 26. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigyőzhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekelteknek.

A közigyőzhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közigyőző székhelye szerint illetékes **Nyírkércs Község Önkormányzatának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közigyőzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közigyőzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Nyíregyháza, 2026. június 26. napján.

Dr. Prekup Dorina
közigyőzhelyettes