

NYÍRKÉRC



**Nyírkércs Község Önkormányzata
Polgármestere**

✉ **4537 Nyírkércs, Fő utca 84.**
☎ **+36 (42) 352 – 307**

Tárgy: Előterjesztés Baktalórántháza-Nyírkércs településeket összekötő kerékpárút állami közutat érintő területész tulajdonrendezésére

**Nyírkércs Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
részére**

A Képviselő-testület 2026. július 15-i rendkívüli nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-3.1.1-15-SB-2016-00011 pályázati azonosítószámú Európai Unió forrás felhasználásával a Baktalórántháza-Nyírkércs, Nyírkércs-Petneháza és Baktalórántháza-Nyírkércs településeket összekötő kerékpárutak építése került megvalósításra. A létesítmények forgalomba helyezése megtörtént.

A megvalósult beruházás érinti a magyar állam tulajdonában, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében álló alábbi ingatlant:

Nyírkércs 042 hrsz-ú országos közút

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3a) bekezdése értelmében a nem országos közúti, de helyi közúti funkciót betöltő ingatlanok térítésmentesen önkormányzati tulajdonba adhatók a forgalomba helyezési engedély alapján, tulajdonjog átruházásáról szóló megállapodás megkötésével.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. jelezte, hogy a telekalakítási eljárás lefolytatásához, valamint a tulajdonjog átruházásához a Képviselő-testület határozata szükséges. A határozatnak tartalmaznia kell:

- a polgármester felhatalmazását a tulajdonjog átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására,
- az érintett ingatlanok pontos helyrajzi számainak megjelölését,
- a jogszabályi hivatkozást (Kkt. 32. § (3a) bekezdés),
- az összes járulékos költség – különösen az ingatlan-nyilvántartási átvezetés költségeinek – viselésére vonatkozó kötelezettségvállalást.

Elektronikus elérhetőségek:

KRID azonosító: Nyírkércs Község Önkormányzata – NYIRKERCS (240381111)

E-mail cím: nyirkercsionk@freemail.hu

Honlap: www.nyirkercs.hu

Tájékoztatásként rögzítendő továbbá, hogy azon ingatlanok esetében, ahol az átadásra kerülő földterület értéke meghaladja a 10 000 000 Ft-ot, ott a Magyar Közút Nonprofit Zrt. belső szabályai szerint az Igazgatóság jóváhagyása is szükséges.

A telekalakítási engedély, a Képviselő-testületi határozat és az Igazgatósági jóváhagyás együttes rendelkezésre állását követően kerülhet sor a telekalakítással vegyes tulajdonjog-átruházásról szóló megállapodás megkötésére.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a mellékelt határozati javaslatokat fogadja el.

Nyírkércs, 2026. július 14.

Tisztelettel:

**Rostás János Tibor sk.
polgármester**

Elektronikus elérhetőségek:

KRID azonosító: Nyírkércs Község Önkormányzata – NYIRKERCS (240381111)

E-mail cím: nyirkercsionk@freemail.hu

Honlap: www.nyirkercs.hu

HATÁROZAT-TERVEZET

NYÍRKÉRCES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ____/2026. (... ..) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATA

Baktalórántháza-Nyírkércs településeket összekötő kerékpárút állami közutat érintő területrészt tulajdonrendezéséről

A Képviselő-testület:

a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3a) bekezdése alapján úgy határoz, hogy:

1. Kezdeményezi a magyar állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében álló, a kerékpárút által érintett alábbi ingatlanrész térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását:

A GEO-GAMMA Kft. által GTM-84/2025 munkaszámú változási vázrajz szerint a Nyírkércs 042 hrsz-ú „kivett, országos közút” területből 4257 m² területnagyság

2. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog átadás-átvételével, a telekalakítási eljárással, valamint az ehhez kapcsolódó valamennyi jognyilatkozat megtételével és dokumentum aláírásával kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására.
3. Baktalórántháza Város Önkormányzat vállalja a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetésével és az eljárásokkal összefüggő valamennyi járulékos költség viselését.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges hivatalos megkereséseket a Magyar Közút Nonprofit Zrt. felé tegye meg, és az eljárás előrehaladásáról a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Rostás János Tibor polgármester

Határidő: azonnal, utána folyamatos

Elektronikus elérhetőségek:

KRID azonosító: Nyírkércs Község Önkormányzata – NYIRKERCS (240381111)

E-mail cím: nyirkercsionk@freemail.hu

Honlap: www.nyirkercs.hu

NYÍRKÉRC



Nyírkércs Község Önkormányzata
Polgármestere

✉ 4537 Nyírkércs, Fő utca 84.
☎ +36 (42) 352 – 307

Tárgy: Előterjesztés Sipos Dávid társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítésének felülvizsgálatára

Nyírkércs Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
részére

A Képviselő-testület 2026. július 15-i rendkívüli nyílt ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya SZ/153/01616-1/2026. ügyiratszámú tájékoztatásában felhívta a jegyzők figyelmét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2026. július 1. napjától hatályos módosítására.

A tájékoztatás szerint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 2026. július 1. napján hatályba lépett. A módosítás a polgármesteri illetmény automatikus emelkedésének korlátozása mellett megszüntette a korábbi szabályozás szerinti havi átalány-költségterítési jogosultságot is.

A körlevél külön rögzíti, hogy a főállású és a társadalmi megbízatású alpolgármestert 2026. július 1-jétől a korábbi szabályozás szerinti havi átalány-költségterítés nem illeti meg. A jogszabályváltozás következtében a képviselő-testületnek a korábban megállapított alpolgármesteri költségterítés tekintetében a szükséges döntést meg kell hoznia, illetve gondoskodni kell arról, hogy a bérszámfejtésben 2026. július 1. napjától e jogcímen kifizetés ne történjen.

Nyírkércs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 97/2024. (X.15.) önkormányzati határozatával Sipos Dávid társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2024. október 1. napjától bruttó 325.000 Ft/hó összegben, költségterítését pedig 43.875 Ft/hó összegben állapította meg.

Elektronikus elérhetőségek:

KRID azonosító: Nyírkércs Község Önkormányzata – NYIRKERCS (240381111)

E-mail cím: nyirkercsionk@freemail.hu

Honlap: www.nyirkercs.hu

Sipos Dávid alpolgármester a tiszteletdíj teljes összegéről írásbeli nyilatkozatával lemondott. A Képviselő-testület a 128/2024. (XII.19.) önkormányzati határozatával a tiszteletdíj megállapítására vonatkozó döntést visszavonta, ugyanakkor a költségtérítés megállapítását változatlan formában továbbra is hatályban tartotta.

A 2026. július 1. napjától hatályos törvényi változás miatt a 43.875Ft/hó összegű, Mötv.-en alapuló havi átalány-költségtérítés további számfejtésére és folyósítására atovábbiakban nincs jogszerű lehetőség.

A döntés nem mérlegelési kérdés.A költségtérítési jogosultság megszűnése közvetlenül jogszabályon alapul. A képviselő-testületi határozat célja ezért a korábbi testületi döntések költségtérítésre vonatkozó rendelkezéseinek nyilvántartási, végrehajtási és bérszámfejtési szempontból egyértelmű rendezése.

Mivel a döntés Sipos Dávid alpolgármester személyét és javadalmazását érinti, az Mötv. személyes érintettségre vonatkozó rendelkezései alapján indokolt az érintettség bejelentése és arról a képviselő-testület külön döntése. A korábbi testületi gyakorlatnak megfelelően az első határozati javaslat az érintettség tudomásulvételéről és a döntéshozatalból történő ki nem zárásról rendelkezik.

A polgármester javadalmazására vonatkozóan az előterjesztés nem tartalmaz külön határozati javaslatot, mivel a polgármester illetményének, illetve tiszteletdíjának Mötv. 71. § szerinti megállapítása nem képviselő-testületi hatáskör. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése alapján

„225/A. § (1) **A polgármester illetményét, tiszteletdíját** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § \(1\)-\(4b\) bekezdésének](#) megfelelően **a jegyző állapítja meg.**A rendelkezés nem alkalmazható az alpolgármesternek, a vármegyei közgyűlés alelnökének, a főpolgármester-helyettes illetményének, illetve tiszteletdíjának a megállapításánál.”

A módosított szabályok alapján szükséges polgármesteri illetmény-, illetve tiszteletdíj-megállapításról a jegyzői irat és a bérszámfejtés megfelelő értesítése útján kell gondoskodni.

Ennek megfelelően a jelen döntéshozatal tárgya kizárólag az alpolgármester részére korábban képviselő-testületi határozattal megállapított, 2026. július 1. napjától már nem folyósítható havi átalány-költségtérítés rendezése. A polgármester tekintetében legfeljebb külön tájékoztatás adható a képviselő-testület részére, de érdemi döntés meghozatalára nincs szükség.

A döntés következtében az alpolgármester részére 2026. július 1. napjától a korábban megállapított havi 43.875Ft összegű átalány-költségtérítés nem számfejthető.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a mellékelt határozati javaslatokat fogadja el.

Nyírkércs, 2026. július 14.

Tisztelettel:

Rostás János Tiborsk.
polgármester

Elektronikus elérhetőségek:

KRID azonosító: Nyírkércs Község Önkormányzata – NYIRKERCS (240381111)

E-mail cím: nyirkercsionk@freemail.hu

Honlap: www.nyirkercs.hu

I.

HATÁROZAT-TERVEZET

**NYÍRKÉRCES KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
____/2026. (... ..)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

Sipos Dávid alpolgármester személyes érintettségének bejelentéséről

A Képviselő-testület:

1. Sipos Dávid alpolgármesternek az alpolgármesteri költségtérítés megszüntetésével kapcsolatos döntéshozatal tekintetében tett személyes érintettségre vonatkozó bejelentését tudomásul veszi.
2. Sipos Dávid alpolgármestert az alpolgármesteri költségtérítés megszüntetésével kapcsolatos döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Rostás János Tibor polgármester

Elektronikus elérhetőségek:

KRID azonosító: Nyírkércs Község Önkormányzata – NYIRKERCS (240381111)

E-mail cím: nyirkercsionk@freemail.hu

Honlap: www.nyirkercs.hu

II.

HATÁROZAT-TERVEZET

**NYÍRKÉRC S KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
___/2026. (... ..)
ÖNKORMÁNYZATI
HATÁROZATA**

Sipos Dávid társadalmi megbízatású alpolgármester költségterítésének megszüntetéséről

A Képviselő-testület:

1. Megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (1) bekezdés 2026. július 1. napjától hatályos rendelkezése alapján a főállású és a társadalmi megbízatású alpolgármestert a korábbi szabályozás szerinti havi átalány-költségterítés nem illeti meg.
2. Megállapítja továbbá, hogy Sipos Dávid társadalmi megbízatású alpolgármester 2026. július 1. napjától az Mötv. szerinti havi átalány-költségterítésre nem jogosult.
3. Megállapítja, hogy a 97/2024. (X.15.) önkormányzati határozat Sipos Dávid társadalmi megbízatású alpolgármester 43.875 Ft/hó összegű költségterítésének megállapítására vonatkozó rendelkezése, továbbá a 128/2024. (XII.19.) önkormányzati határozatnak az alpolgármester költségterítésének változatlan formában történő fenntartására vonatkozó rendelkezése 2026. július 1. napjától jogszabályváltozás okán nem alkalmazható és azok végrehajtását 2026. július 1. napjával megszünteti.
4. Felkéri Rostás János Tibor polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében gondoskodjon a bérszámfejtés értesítéséről és arról, hogy 2026. július 1. napjától Sipos Dávid alpolgármester részére e jogcímen költségterítés ne kerüljön számfejtésre és folyósításra.
5. Rögzíti, hogy a jelen határozat Sipos Dávid alpolgármester tiszteletdíjáról való korábbi lemondását nem érinti, új tiszteletdíj megállapításáról nem rendelkezik.

Határidő: azonnal, illetve a 2026. július 1. napjától esedékes számfejtés során folyamatosan

Felelős: Rostás János Tibor polgármester

Elektronikus elérhetőségek:

KRID azonosító: Nyírkércs Község Önkormányzata – NYIRKERCS (240381111)

E-mail cím: nyirkercsionk@freemail.hu

Honlap: www.nyirkercs.hu
